



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 BEDROOMS 5.5 BATHROOMS IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V3510256 **1.950.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
5	5.5	429 m ²	1007 m ²	150 m ²

Pięknie prezentowana willa rodzinna z 5 sypialniami położona w sercu Golf Valley w zamkniętej i prywatnej społeczności. Ta willa została zbudowana zaledwie 4 lata temu i obecnie jest stałym miejscem zamieszkania dla obecnych właścicieli. Nieruchomość jest rozmieszczona na 3 poziomach i składa się z: Duży hol wejściowy z cech schodów i 10 metrów kwadratowych z funkcją oświetlenia i winda prowadzący do salonu i tarasy ogrodowej, w pełni wyposażone i wyposażone kuchnia prowadzi do jadalni i pomieszczenia gospodarczego plus jest jedna en-suite sypialnia na tym poziomie. Na piętrze znajdują się trzy przestronne sypialnie z łazienkami, z których główna posiada duży prywatny taras.

W piwnicy znajduje się 5. en-suite sypialnia plus niezależny salon-studio lub pokój telewizyjny, który mógłby być wykorzystany do biurowego w gospodini lub prywatny obszar dla członków rodziny, Spa pokój z sauną i jacuzzi i podwójny garaż dla 2 samochodów i buggy golf plus obszar bar.

W ogrodzie znajduje się duży basen z podgrzewaną wodą dostępny przez cały rok oraz ogromna strzecha Casita i kuchnia na świeżym powietrzu dla „Al Fresco” życia. Do dyspozycji gości jest również mały, wolnostojący domek drewniany, który może być wykorzystany jako miejsce noclegowe.

Nieruchomość jest całkowicie bezpieczna i ogrodzona, położona w małej społeczności 9 willi z dużymi



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

ilo?ci? parkingów przy ulicy dla go?ci i zwiedzaj?cych.

