



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 5 BEDROOMS 5 BATHROOMS IN VALTOCADO

📍 Valtocado

REF# V3537001 **995.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
5	5	477 m <sup>2</sup>	2050 m <sup>2</sup>	125 m <sup>2</sup>

Osza?amaj?ca, wyj?tkowa i wybitna willa doskonale wykonana dla biznesu B&B w luksusowej i presti?owej urbanizacji Valtocado, Mijas – Unikalna na rynku i jest absolutnie obowi?zkowa do zobaczenia! Willa znajduje si? w pobli?u miejscow?ci Mijas i z dobrym dost?pem do Fuengirola. Blisko do klubu tenisowego itp.

Willa jest doskonale zbudowana wed?ug wysokich standardów i zawiera 5 sypialni, 5 ?azienek (wszystkie apartamenty) 2 kuchnie, 2 salony i 125 metrów kwadratowych tarasu. Prywatny basen z bezpo?rednim dost?pem do ?a?ni.

Nieruchomo?? sk?ada si? z, imponuj?cego holu wej?ciowego z podwójnych drzwi wej?ciowych do lobby. Po wej?ciu na g?ówny poziom, w prawym skrzydle domu, znajduje si? du?a cz??? dzienna z bezpo?rednim dost?pem do tarasu. Ponadto do lewego skrzyd?a, dom posiada w pe?ni wyposa?on? kuchni? z pomieszczeniem gospodarczym i jedn? toalet? dla go?ci. Ponownie dost?p bezpo?rednio do



tarasu z kuchni z 180 stopni widok.

Jak zej?? na dó? na parterze, dom ma 4 podwójne sypialnie wszystkie z wyposa?onym apartamentem i szafy / obszary garderoby i 2 ?azienki, w tym apartament z bezpo?rednim dost?pem do ?azienki. Jeden apartament z jacuzzi, który jest doskonale wykonany.

Wszystkie sypialnie otwieraj? si? na tarasy.

Jak idziesz dalej w dó? najbardziej imponuj?cy salon i jadalnia na otwartym planie, w tym otwartej kuchni, która jest w pe?ni dopasowane i ma bezpo?redni dost?p do zadaszonego tarasu i obszaru basenu. To jest idealny pokój rozrywkowy. 1 sypialnia z ?azienk?.

Wyko?czone w najwy?szym standardzie. ?aden wydatek nie zosta? oszcz?dzony w budowie i wyko?czeniu tej imponuj?cej willi, w tym imponuj?cego ogrodu. i gara?, który pomie?ci co najmniej 2 samochody.

Doskona?a okazja B&B z wysokim dochodem. Mo?e by? równie? kwater? rodzinn?, która mo?e by? równie? wykorzystywana jako dochód z krótko- lub d?ugoterminowego wynajmu nieruchomości.

Wysokiej jako?ci budynek z bajecznym basenem lagunowym w dojrza?ych ogrodach. Ca?kowita prywatno?? z najbardziej imponuj?cymi widokami.

Lotnisko w Maladze: 20 minut, Marbella: 30 minut, Pla?a: 7 minut

Willa wolnostoj?ca, Mijas, Costa Del Sol.

5 Sypialnie, 5 ?azienki, Prywatny taras 125 m<sup>2</sup>, Wybudowany 477 m<sup>2</sup>, Dzia?ka 2.050 m<sup>2</sup>

Setting : Town, Country, Close to Golf, Close to Shops, Close to Sea, Close to Town, Close to Schools, Close to Forest, Urbanization.

Orientacja : po?udniowa.

Stan: doskona?y.

Basen: prywatny

Klimatyzacja : klimatyzacja, ciep?a klimatyzacja, zimna klimatyzacja, centralne ogrzewanie.

Widoki : Góra, Morze, Kraj, Ogród, Basen, Dzia?ka.

Cechy : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Private Pool, Satellite TV, ADSL / WIFI, Games Room, Storage Room, Utility Room, En-suite Bathroom, Marble Flooring, Barbecue, Double Glazing, Basement.

Kuchnia: w pe?ni wyposa?ona.

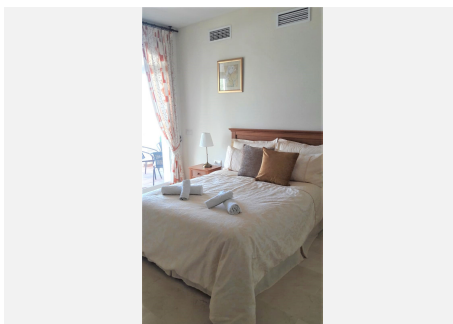
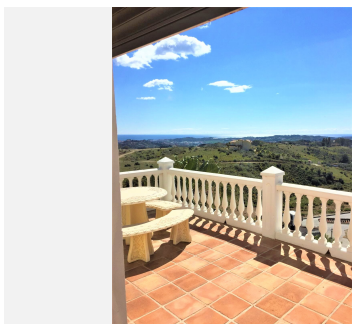
Ogród: prywatny, ?atwy w utrzymaniu.

Zabezpieczenia : system alarmowy, sejf.

Parking: gara?

Media : Pr?d, Woda pitna, Telefon.

Kategoria : Luksus, B&B





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

