



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 BEDROOMS 4 BATHROOMS IN ALTOS DE LOS MONTEROS

📍 Altos de los Monteros

REF# V3600767 **2.200.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
4	4	424 m <sup>2</sup>	1000 m <sup>2</sup>	103 m <sup>2</sup>

Urbanizacja oferuje bezpieczeństwo, spokój i nieporównywalne widoki, od strony południowej, teren zielony z przodu. Spokojna lokalizacja, 10 minut od centrum Marbelli, 5 minut do najlepszych plaż Los Monteros, w pobliżu szpitala Costa del Sol. Obszar Exculusica: pola golfowe, Santa Clara Golf, Rio Real Golf, Marbella Golf Club.

Opis willi:

Piętro wejściowe: Otwarty pokój biblioteczny, 1 sypialnia dwuosobowa z 2 łazienkami, wolnostojący owalny wannę, szafami i garderobą. W domu znajduje się winda.

Piętro: 106 m<sup>2</sup> kuchnia-jadalnia, 4 metry wysokości, 1 sypialnia z łazienką i garderobą, toaleta dla gości i spiżarnia, pralnia.

Piwnica: 1 sypialnia z łazienką, siłownia, pokój gier, magazyn i pomieszczenie gospodarcze.

Zewnętrzne: Parking na maksymalnie 4 samochody, w tym 2 zadaszone, wejście z fontanną z wodospadem, basen z elektryczną aluminiową pokrywą, strefa ganku chillout z automatycznie zwijaną



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

markiz?, ogród z zieleni?, niesamowite widoki na morze.

Powierzchnia zabudowana : 424,39 m<sup>2</sup>

Podpiwniczenie: 124,70 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zadaszzonego tarasu: 90,15 m<sup>2</sup>

Powierzchnia otwartych tarasów: 103,51 m<sup>2</sup>

