



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 BEDROOMS 4.5 BATHROOMS IN THE GOLDEN MILE

📍 The Golden Mile

REF# V3640070 **1.250.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
4	4.5	260 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>

Wyjątkowy apartament położony w luksusowej, zamkniętej społeczności na Złotej Mili w Marbelli. Nieruchomość posiada 4 przestronne sypialnie, każda z łazienką, przestronny salon-jadalnia, w pełni wyposażona kuchnia z pralnią i najlepszymi urządzeniami. Taras o powierzchni ponad 120 m<sup>2</sup> podzielony jest na cztery wewnętrzne z jacuzzi, siłownią i cztery mieszkalne, a także cztery zewnętrzne ze spektakularnymi widokami na ogrody urbanizacji i z czystym widokiem na morze. Posiada również prywatny ogród o powierzchni 200 m<sup>2</sup>, który jest utrzymywany przez wspólnotę.

Nieruchomość jest całkowicie soneczna, ma dużo naturalnego światła w ciągu dnia dzięki południowej orientacji.

Kompleks, w którym znajduje się dom składa się z 2 bloków o łącznej liczbie 12 domów, z których liczba mieszkań jest bardzo mała, co daje podstawy do większej prywatności.

Nieruchomość została całkowicie odnowiona dodając najlepsze cechy i nadając jej bardzo atrakcyjny i



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

przytulny akcent. Posiada ca?kowiec zmienion? klimatyzacj? i dostosowan? do najlepszych nowo?ci na rynku, ogrzewanie pod?ogowe, system osmozy umo?liwiaj?cy odwapnienie wody, przekszta?caj?c j? w wod? pitn?. Solidny parkiet zainstalowany w ca?ym domu, ekskluzywny marmurowy kominek. Luksusowa kuchnia wyposa?ona w trzy piekarniki oraz w sprz?t AGD najlepszej marki na rynku. Rolety i markizy elektryczne w ca?ym domu. Przeszklony taras podzielony na kilka stref (jacuzzi, si?ownia, rekreacja). Zainstalowany system alarmowy

Urbanizacja ma wspania?e, starannie utrzymane ogrody tropikalne i dwa unikalnie zaprojektowane baseny. Do nieruchomo?ci przynale?? 2 du?e miejsca gara?owe oraz pomieszczenie gospodarcze.

Po?o?ony zaledwie pi?? minut samochodem od centrum Marbelli, Puerto Banús, pla?y, restauracji i wszelkiego rodzaju zaj?? rekreacyjnych.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

