



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 BEDROOMS 6.5 BATHROOMS IN GUADALMINA BAJA

📍 Guadalmina Baja

REF# V3747151 **5.950.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
6	6.5	916 m ²	2022 m ²	300 m ²

Du? a willa przy pla?y niedawno odnowiona, w Guadalmina Baja, presti?owej okolicy w San Pedro de Alc?ntara. Nieruchomo??, która zosta?a pomy?lana jako g?ówna rezydencja jej architekta, znajduje si? na bardzo prywatnej, po?udniowej dzia?ce i obejmuje dwa oddzielne wej?cia. Ogród sk?ada si? z otwartych tarasów i przestronnej zadaszanej werandy o powierzchni ponad 100 m², która jest idealna do spo?ywania posi?ków na ?wie?ym powietrzu i zabawy. Willa oferuje bardzo jasne i du?e otwarte przestrzenie , rozmieszczone w nast?puj?cy sposób: Na g?ównym poziomie hall z sufitem o podwójnej wysoko?ci; du?y salon / jadalnia; odnowiona w pe?ni wyposa?ona kuchnia z obszarem telewizyjnym, oddzieln? pralni? i dost?pem z gara?u; 2 sypialnie en-suite dla go?ci; kolejna sypialnia en-suite z niezale?nym dost?pem. Wszystkie sypialnie na tym poziomie prowadz? do tropikalnych ogrodów, na taras i do du?ego basenu. Na pi?trze: g?ówna sypialnia en-suite z „jego” i „jej” garderob? i dost?pem do 142-m² tarasu z zewn?trznymi schodami na basen; gabinet; 2 sypialnie en-suite. Poziom piwnicy: sala gimnastyczna; gara? z miejscem na 2 samochody. Nieruchomo?? zosta?a zbudowana wed?ug najwy?szych standardów i obejmuje elektryczne rolety, ogrzewanie pod?ogowe i klimatyzacj?. Wspania?a rezydencja w odleg?o?ci spaceru od



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

pla?y, szkó? i centrum handlowego.

