



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 BEDROOMS 4.5 BATHROOMS IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V3750244 **2.600.000 €**

BEDS

4

BATHS

4.5

BUILT

439 m²

PLOT

830 m²

TERRACE

27885 m²

Te stylowe, nowoczesne i t?ni?ce ?yciem wille designerskie s? budowane w doskona?ej lokalizacji, tu? nad klubem Aloha Hills w Nueva Andalucía przez jednego z najbardziej renomowanych architektów w Marbelli, Antonio Ruiza.

W?a?ciwo?ci b?d? mia?y fantastyczne widoki na morze i s? blisko Golf Valley z jego trzech renomowanych pól golfowych, Aloha Golf, Los Naranjos i Las Brisas. Blisko jest równie? do Puerto Banús ze s?ynn? marin?, eleganckimi butikami, restauracjami i ?yciem nocnym. Marbella jest w zasi?gu r?ki i wszystkie jej udogodnienia. Jest to super okazja inwestycyjna.

Te super nowoczesne nieruchomości znajduj? si? w obr?bie zamkni?tej spo?eczno?ci i obejmuj? powierzchnię mieszkalną 380 m², z drzwiami tarasowymi od pod?ogi do sufitu tworzącymi p?ynny efekt mi?dzy przestrzenią wewn?trzną i zewn?trzną, tarasami o powierzchni 200 m², 4 sypialniami i 5 ?azienkami, gdzie naturalne ?wiat?o, otwarte przestrzenie, przestronne pokoje i du?e tarasy s? w centrum



koncepcji.

Wille s? budowane w najwy?szym standardzie i najnowszej technologii i funkcje obejmuj? ogrzewanie pod?ogowe, system wej?cia wideo, marmurowe pod?ogi, ciep?? / zimn? klimatyzacj?, panele s?oneczne, wszystkie do podpisu projektu, 8 x 6 m Infinity basen z soli chlorowania systemu i panoramiczne widoki na morze. Kuchnie s? w pe?ni wyposa?one w wysokiej klasy sprz?t AGD, Siemen lub podobny. Jest te? preinstalacja pod wind? i rolety elektryczne.

Ka?da sypialnia jest wyposa?ona we w?asn? ?azienk? typu suite i oczywi?cie oferuje fantastyczne panoramiczne widoki. Piwnice maj? jedn? sypialni?, ale ca?y du?y obszar, który mo?na dostosowa? do w?asn?ch potrzeb, takich jak si?ownia, pok?j telewizyjny, pok?j rekreacyjny itp.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

