



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 BEDROOMS 5 BATHROOMS IN SIERREZUELA

📍 Sierrezuela

REF# V3768871 **1.025.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
4	5	303 m ²	948 m ²	100 m ²

Teraz masz wielki szansę na zakup jednego lub dwóch zupełnie nowych willi w jednej z najbardziej popularnych obszarów mieszkalnych Costa del Sol, La Sierrezuela, Mijas. Te wille są położone obok siebie i obie mają 4 sypialnie, 4 łazienki, przestrzeń do przechowywania i dodatkowy pokój na siłownię lub studio, otwarte widoki, prywatny basen i prywatny podjazd, gdzie można zaparkować kilka samochodów. Parking na dwa samochody zadaszony z pergolą i markizą.

Działki są skierowane na zachód i obiecujemy, że nigdy nie znudzi Ci się widok lub zachody słońca, które można zobaczyć tutaj! Te do willi są do siebie podobne, ale nie identyczne. Teraz masz doskonałą okazję, aby wybrać, który z nich wolisz.

Sierrezuela to bardzo popularny obszar, w którym znajdują się wyjątkowo prywatne wille. Lokalizacja jest idealna, najbliższe udogodnienia są w km (piekarnia, apteka, supermarket, kawiarnia, kilka restauracji, sklep z porcelaną, weterynarz itp.) Carrefour znajduje się w odległości 2,5 km, centrum Fuengirola w



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

odlego?oci 3,5 km, a lotnisko w Maladze w odlego?oci 25 km (20 minut jazdy).

Wi?c co my tu mamy? Znajd? tutaj niekt?re z funkcji willi i prosz? zarezerwowa? prywatny widok i poprowadzimy Ci? przez reszt? szczeg?ów, podczas gdy my odwiedzamy wille: Du?y salon z du?? ilo?ci? naturalnego ?wiat?a i kominkiem. Przestronna kuchnia. Toaleta dla go?ci i 4 ?azienki en-suite we wszystkich 4 podw?jnych sypialniach. Liczne szafy wn?kowe we wszystkich sypialniach i w innych miejscach równie?. Pralnia, schowek pod schodami, przestronna maszynownia (w tym agregat ci?nieniowy i odwapniacz). Oddzielny pok?j, który mo?na przekszta?ci? w si?owni?, biuro, spa, itp... Prywatny basen z oddzielnym pomieszczeniem na sprz?t basenowy i przepis na ukryte pokrycie basenu. Brama przesuwna dla pojazdów i mówi?ca, grzeczna brama dla pieszych z kontrol? wideo („Brama jest otwarta, prosz? zamkn?? za sob? drzwi”).

Klimatyzacja we wszystkich pomieszczeniach, system sterowania ogrzewaniem i ch?odzeniem zarówno lokalny jak i zdalny, internetowy AirZone. Ogrzewanie pod?ogowe (elektryczne we wszystkich 4 ?azienkach i ciep?e rury wodne dla sypialni na dole). Kolektory s?oneczne i wymiennik ciep?a na dachu dla ciep?ej wody, AC i ogrzewania pod?ogowego. System alarmowy i internet ?wiat?owodowy. System nawadniaj?cy wok? dzia?ki i podwy?szone powierzchnie nasadze?. Mocne fundamenty z palami stalowo-betonowymi w pod?o?u skalnym, do 11 m g??boko?ci.

Willa Nr 1 ma zainstalowan? kuchni?, 975.000 e. (Zdj?cia dotycz? ca?ej tej willi).

Villa Nr 2, mo?na zaprojektowa? i kupi? kuchni? samodzielnie, je?li chcesz. Oczywi?cie pomo?emy Ci w jego zakupie i monta?u, je?li tylko b?dziesz mia? takie ?yczenie. Cena bez kuchni 950.000 e.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

