



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 BEDROOMS 5 BATHROOMS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V3780127 **2.445.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
4	5	570 m <sup>2</sup>	130 m <sup>2</sup>	209 m <sup>2</sup>

Brand new. 4 sypialnie i 4 łazienki en suite plus 1 toaleta dla gości. Winiarnia, w pełni wyposażona w wysokiej jakości meble. Posiada widoki na morze z całej nieruchomości. Prywatny garaż na trzy samochody i pomieszczenie gospodarcze. System podłóg promiennikowych w całym domu. Posiada windę, która jedzie w górę z garażu do sypialni. Wzniecono wybudowano 479 metrów. Taras z prywatnym basenem i ogrodem, solarium 150 metrów i 120 metrów piwnicy. 778 Metry według katastru Klimatyzacja, wyrafinowane oświetlenie, wbudowane szafy, podwójne szyby, ogrzewanie podłogowe w całym domu, itp.).

Do projektowania urbanizacji użyto wyłącznie materiałów najwyższej jakości, przede wszystkim naturalne materiały, od drewna i kamienia po marmur. Luksusowe funkcje obejmują przestronne tarasy, prywatne baseny i ogrody, piwnice na wino i dostęp do windy z bezpiecznych garaży poniżej.

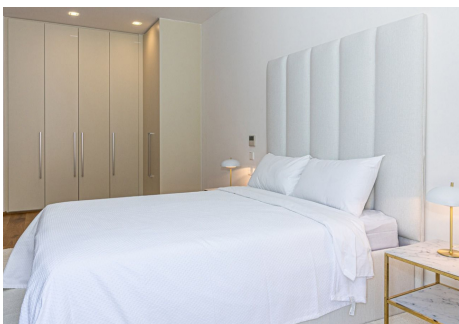
W pełni ogrodzony kompleks z ograniczonym dostępem, telewizja przemysłowa, patrolami 24 godziny na dobę na miejscu daje mieszkańcom spokój. Do dyspozycji Gości są również 3 Spa z saunami, łazienkami tureckimi, podgrzewanym krytym basenem oraz w pełni wyposażony siłownia.

Jest również dostępny do wynajęcia z opcją zakupu, z czynszem w wysokości 12.000 euro, maksymalnie



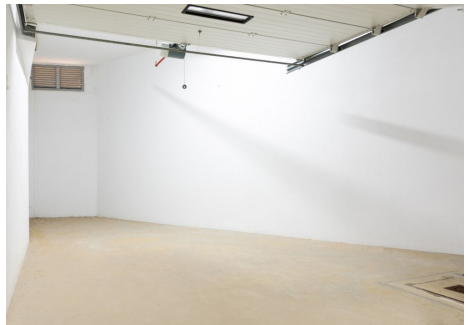
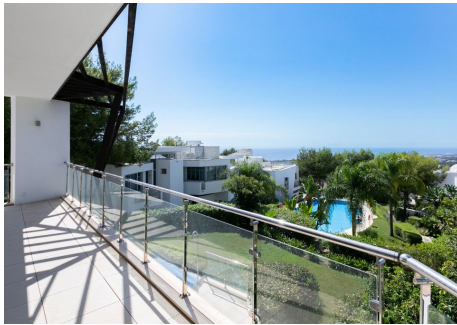
WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

dwa lata z premi? 15 lub 20%.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

