



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 BEDROOMS 2 BATHROOMS IN MARBESA

📍 Marbesa

REF# V3906712 **1.195.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
3	2	140 m <sup>2</sup>	523 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>

Ten uroczy dom został odnowiony i znajduje się w Marbesa w odległości 50 metrów od plaży!!! Jest to świetna nieruchomość dla pary, która lubi cieszyć się przytulnym plażowym życiem Marbelli. W salonie znajduje się kuchnia. Z części dziennej masz dostęp do pościelonego tarasu, na którym znajduje się ładny prywatny taras ze strefą chill out. Ta ładnie zbudowana willa ma 3 sypialnie i 2 łazienki. Dostęp do ładnego dojrzałego ogrodu z wieloma egzotycznymi drzewami. Na piątym znajduje się zamknięty garaż oraz możliwość dobudowania kolejnej sypialni. Dobre widoki na morze z pierwszego piętra i ogromny potencjał, aby zreformować lub zbudować zupełnie nowe luksusowe willi na tej 3 linii plaży w jednej z najbardziej poszukiwanych obszarów willowych wschodniej marbelli. Ta nieruchomość ma ogromny potencjał wynajmu przez cały rok.

Marbesa to urocza, uznana społecznie plażowa we wschodniej części Marbelli, położona 15 minut jazdy od Marbelli i 20 minut od międzynarodowego lotniska w Maladze. Oprócz wyboru prywatnych willi, Marbesa oferuje również wiele uroczych restauracji plażowych i atrakcyjne piaszczyste plaże. Ze względu na bliskość plaży, międzynarodowych szkół, udogodnień i centrum miasta Marbella, nieruchomości w



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Marbesa zawsze cieszy?y si? du?ym popytem w?ród europejskiej klienteli szukaj?cej spokoju, a jednocze?nie blisko?ci Marbelli.

