



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 BEDROOMS 3 BATHROOMS IN BAHÍA DE MARBELLA

📍 Bahía de Marbella

REF# V3918376 **1.350.000 €**

BEDS

3

BATHS

3

BUILT

229 m²

PLOT

436 m²

TERRACE

17 m²

Fantastyczna willa wakacyjna w Bahía de Marbella

Tylko 300 metrów od najlepszej plaży w Marbelli i z całym luksusem, którego potrzebujesz!



Opis nieruchomości

Położona w popularnym i prestiżowym obszarze Bahía de Marbella, znanym z bezpieczeństwa i dobrze utrzymanych szerokich alei, ta urocza willa w stylu andaluzyjskim jest zbudowana na 2 poziomach i znajduje się zaledwie 300 metrów od najlepszej plaży w Marbelli – idealna nieruchomość stała lub wakacyjna.

Ta stylowa willa została całkowicie odnowiona w wysokim standardzie i doskonałej jakości, w tym nowa otwarta nowoczesna kuchnia (urządzenia Siemens), nowe łazienki (Vileroy&Boch), nowe okna, drzwi, system klimatyzacji, kocioł grzewczy i ogrzewanie podłogowe we wszystkich łazienkach i kuchni. Posiada duży szaf, co idealnie nadaje się do stałego zamieszkania.

Główny poziom obejmuje przestronny i ładnie urządzonej salon z kominkiem, duże zadane patio służy latem jako miejsce wypoczynku lub jadalnia, w pełni wyposażona kuchnia, 2 sypialnie z 2 łazienkami.

Na piętrze znajduje się główna sypialnia z łazienką, wysokie sufity, oddzielne wyjście na taras z pięknym widokiem na morze i tereny zielone.

Dobrej wielkości ogród z dużym basenem zapewnia wystarczająco dużo miejsca do rekreacji i wypoczynku. Dodatkowe cechy: klimatyzacja, system alarmowy, prywatny garaż, skierowany na południe. Ta willa oferuje możliwość korzystania z prywatności w domu wolnostojącym w ekskluzywnej urbanizacji i w rozsądnej cenie.

Opis lokalizacji

Elegancka, położona przy plaży społeczność Bahía de Marbella znajduje się we wschodniej części Marbelli, zaledwie kilka minut jazdy od centrum Marbelli i 30 minut jazdy od międzynarodowego lotniska w Maladze. Bahía de Marbella składa się głównie z eleganckich willi, które znajdują się w odległości spaceru od wspaniałej piaszczystej plaży ze słynną restauracją El Mangaleta. Bahía de Marbella ma 24-godzinny ochron i jest bardzo popularna ze względu na bliskość centrum Marbelli i elegancki styl.

Na willę składają się:

- 3 sypialnie
- 3 łazienki
- basen
- internet telewizja HD
- Internet 300 Mb/s z routerem Wi-Fi
- w pełni wyposażona kuchnia
- garaż na 1 samochód

Lokalne rozrywki:

centra handlowe, małe sklepy, restauracje, puby, dyskoteki, kawiarnie, kluby nocne, kafejka internetowa, teatr, park, rynek, SPA

Aktywności lokalne:

nurkowanie, wędkarstwo, golf, turystyka, jazda na rolkach, węglarstwo, surfing, pływanie, tenis, spacer, narty wodne, windsurfing, kręgle i wiele innych....

Odległości:

Lotnisko Malaga: 60 km



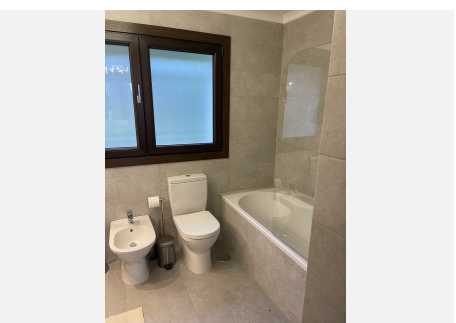
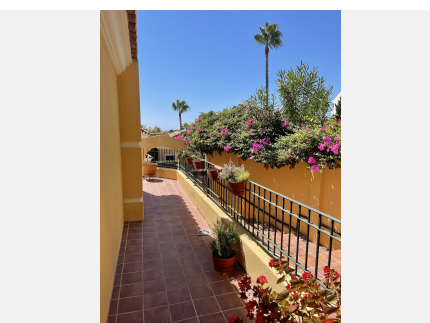
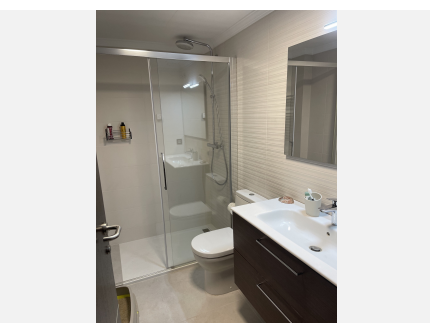
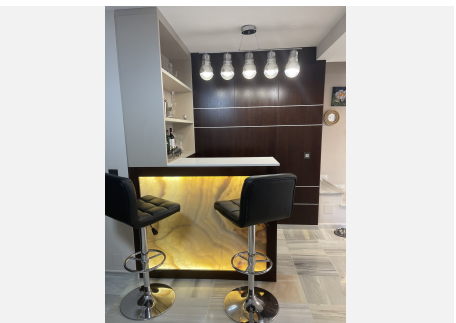
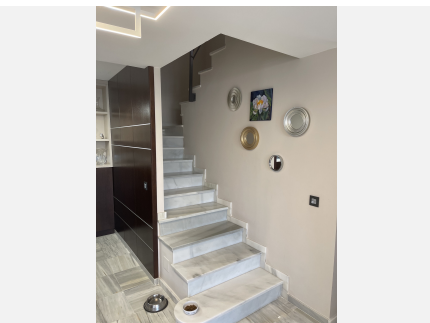
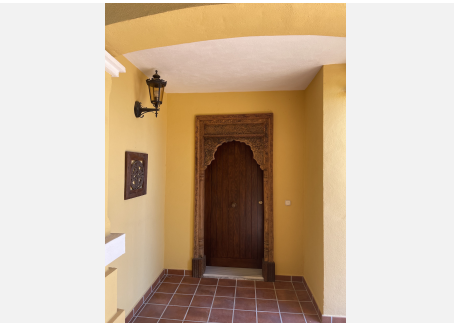
WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Plaža: 2 minuty spacerem (300 metrów – Playa Los Monteros)
Golf: 700 m (Santa Clara Golf), 1500 m (Marbella Golf & Country Club), itd.
Supermarket: 1,3 km (El Rosario)
Restauracja: 400 m (El Mangaleta)
Szpital: 500 m (Szpital Costa del Sol)
Puerto Banus: 12 min samochodem





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

