



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 5 BEDROOMS 5 BATHROOMS IN SOTOGRANDE

📍 Sotogrande

REF# V3938419 **1.350.000 €**

BEDS

5

BATHS

5

BUILT

445 m<sup>2</sup>

PLOT

1252 m<sup>2</sup>

Luksusowy dom z 5 sypialniami i 5 łazienkami, położony w górnej części Sotogrande i z niezrównanym widokiem na słynny klub golfowy Valderrama i morze. Indywidualnie zaprojektowana nieruchomość jest wykończona wysokiej jakości materiałami, a układ jest następujący: ganek wejściowy ze schodami do drzwi wejściowych, korytarz do wielkiego pokoju z kominkiem i dostępem do przestronnego tarasu z widokiem. Oddzielna jadalnia, która prowadzi do w pełni umeblowanej kuchni. Na parterze znajduje się również sypialnia gościnnie z łazienką. Na pierwszym piętrze, główna sypialnia z garderobą, łazienką en suite i dużym tarasem. Istnieją trzy inne sypialnie, wszystkie z ich łazienkami. W piwnicy 200 m<sup>2</sup> znajduje się duży salon z barem, jadalnia i dwa obszary z sofami i stolikami wszystkie z dostępem do ogrodu. Podłogi wykonane są z płytek terakotowych, ciepłe / zimne powietrze, okna i drewniane drzwi z podwójnymi szybami, ogrody krajobrazowe, basen i garaż.

Sotogrande jest jednym z najbardziej eleganckich i odizolowanych miast mieszkalnych w południowej Hiszpanii i obejmuje obszar ponad 2.000 hektarów od wybrzeża Morza Śródziemnego do wzgórz. Położony na zachodnim krańcu Costa del Sol, zaledwie 15 minut od Skały Gibraltarskiej i 20 minut od

VIVI Real Estate T | +34 95 11 28 003 E | info@vivi-realestate.com W | vivi-realestate.com

D | Calle Francisco Cano 9 (29640) Fuengirola, Málaga, Costa del Sol, Spain



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

kosmopolitycznych miast Marbella, Guadalmina i Puerto Banús.

Sotogrande słynie ze światowej klasy pól golfowych, międzynarodowych turniejów polo i wspaniałej mariny, z wyrafinowanym wyborem sportów wodnych.

Valderrama, prawdopodobnie najlepsze pole golfowe na kontynencie europejskim, niegdyś dom dla Volvo Masters i Ryder Cup, jak również inne pola w bliskiej odległości, takie jak Real Club de Golf Sotogrande, Almenara i San Roque sprawiają, że jest to prawdziwy raj dla golfistów.

Z pięknym otoczeniem i spektakularnymi prywatnymi rezydencjami, Sotogrande oferuje komfort, dyskrecję i spokój. Od dostojnych niezależnych willi, do apartamentów przy plaży i frontowych nieruchomościach golfowych – życie tutaj jest wykwintne.

Sotogrande nadal utrzymuje swój elegancki styl i zawsze przyciąga o najlepszych klientów z Hiszpanii, jak również z całego świata i oferuje coś bardzo specjalnego dla każdego, od restauracji, klubów nocnych i butików, do obiektów sportowych i rekreacyjnych.

Doskonała infrastruktura z profesjonalnymi usługami, międzynarodowa szkoła i wszystkie usługi w pobliżu, uzupełniają wyjątkowość życia tutaj, tworząc idealne miejsce na relaksujące wakacje lub stały pobyt.



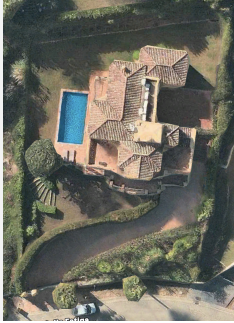


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

