



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 BEDROOMS 5.5 BATHROOMS IN RÍO REAL

📍 Río Real

REF# V3990010 **1.950.000 €**

BEDS

5

BATHS

5.5

BUILT

497 m²

PLOT

1771 m²

TERRACE

67 m²

NA SPRZEDAŃ; OSZCZĘDZAJĄCA WOLNOSTOJĄCA WILLA Z WIDOKIEM NA MORZE W RIO REAL. MARBELLA.

Gotowa do zamieszkania w architektonicznej Villi, która nie pozostawi Ci obojętnym....

Położony w pięknej, cichej i bezpiecznej urbanizacji Marbelli, między Río Real Golf Course i Morze rodzimne, znajdziemy ten Villa 497 metrów² zbudowany na 3 poziomach z działką 1771 metrów², gdzie można odpocząć i cieszyć się komfortem, że Villa oferuje swoim właścicielom.

Skądą się z;

Pierwsze piętro; Na tym piętrze mamy trzy duże sypialnie z garderobami lub szafami, otwartymi tarasami z widokiem na morze i okolicę i wszystkie mają łazienki en suite.

Parter: Przestronny hol wejściowy i schody, Toaleta dla gości, Przestronny i jasny salon z kominkiem z dostępem do pięknego tarasu z oszczędzającym widokiem na morze, ogród i basen. Jedna sypialnia z łazienką. Duża w pełni wyposażona kuchnia z centralną wyspą, salon-jadalnia z wyjściem na taras. Stąd



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

mamy dost?p do górnego poziomu ogrodu, gdzie znajduje si? du?a strefa chill out z grillem, drzewami owocowymi i basenem. Dolny poziom ogrodu, to tereny zielone i drzewa owocowe.

Piwnica; Mieszkanie go?cinne lub us?ugowe, z sypialni?, salonem, kuchni? i ?azienk?. Pokój win oraz pokój Spa z saun? fi?sk? i tureck? saun? parow?.

Na tej samej kondygnacji znajduje si? du?y gara? na dwa samochody oraz miejsce zewn?trzne na kolejne dwa samochody.

Dom posiada pierwszej jako?ci materia?y; marmurowe pod?ogi, d?bowe drzwi, du?e okna z podwójnymi szybami, klimatyzacj? ciep?? i zimn?, ogrzewanie pod?ogowe w ca?ym domu, kominek, grill, system elektryczny z panelami s?onecznymi, alarm i nadzór wideo itp.

Idealny do zamieszkania przez ca?y rok lub jako dom wakacyjny w pobli?u pól golfowych i morza, w ekskluzywnej cz??ci Marbelli.

Tylko 3 minuty od pla?y Rio Real.

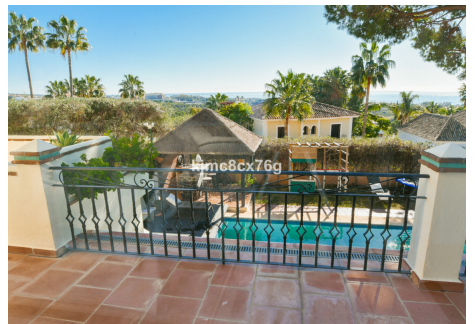
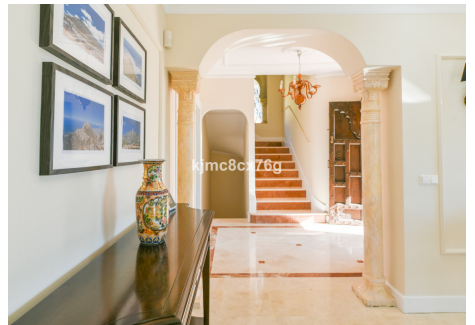
Dobre po??czenie z A/7.

5 minut od centrum handlowego La Cañada 7 minut od centrum Marbelli.



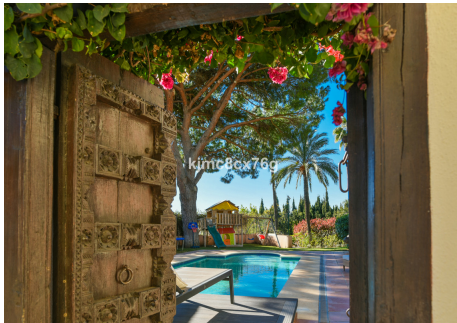
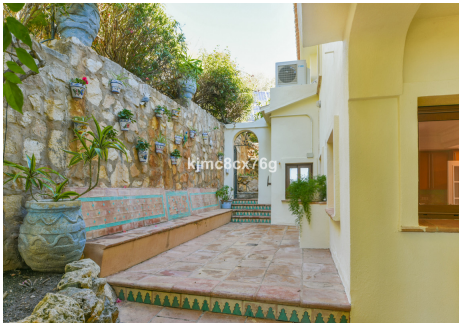


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

