



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 BEDROOMS 6 BATHROOMS IN GUADALMINA BAJA

📍 Guadalmina Baja

REF# V4013824 **2.950.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
4	6	607 m ²	981 m ²	300 m ²

Villa LIMON s nowa najnowocześniejsza willa projektowa, położona w najbardziej poszukiwanym obszarze, Guadalmina Baja.

Naszym projektem dążymy do uzyskania niezależnego projektu, który wyróżnia się z masy współczesnych domów. W szczególności poprzez dominujący w architekturze wygląd betonu, tworzymy ponadczasowy i w pewnym stopniu intelektualny projekt. Puryzm z jednej strony i bardzo praktyczny układ z 4 sypialniami z drugiej, tworzy idealną równowagę między designem i pragmatyzmem

Podzielony na parter i piętro, a także czarna piwniczą z garażem 92m² na kilka samochodów, siłownią, strefą rozrywki (kino), instalacje basenowe, a także pomieszczenie gospodarcze. Duże panoramiczne okna dominują w pomieszczeniach mieszkalnych i korytarzach i zapewniają widok na senny tropikalno-śródziemnomorski ogród, który otacza dom. Otwarty salon-jadalnia z kuchnią lifestyle'ową otoczony jest przestronnymi zadaszonymi tarasami, które prowadzą do basenu. Apartament dla gości znajduje się na



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

parterze, a apartament g?ówny i kwatery dla dzieci lub rodziny znajduj? si? równie? na pi?trze, co oznacza du?? prywatno??. Wszystkie sypialnie maj? du?e ?azienki en suite i przestronne szafy wn?kowe.

Cechy

Ogrzewanie pod?ogowe i klimatyzacja poprzez powietrzn? pomp? ciep?a, pod?ogi du?ego formatu we wn?trzu i na zewn?trz, wysokiej jako?ci okna aluminiowe, drewniane okucia takie jak panele ?cienne i szafy wn?kowe najlepszej jako?ci, indywidualnie zaprojektowane ?azienki z w?osk? porcelan?, markowa armatura ?azienkowa, basen infinity z czyszczeniem sol?, wysokiej jako?ci kuchnia na zamówienie z urz?dzeniami NEEF, designerskie elementy teksturowane na elewacji, reprezentacyjny portal wej?ciowy ze schodami, taras na dachu, ?atwy w piel?gnacji ogród z automatycznym nawadnianiem, automatyczna brama wjazdowa, domotic.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

