



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 BEDROOMS 3 BATHROOMS IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V4039084 **795.000 €**

BEDS

3

BATHS

3

BUILT

184 m²

TERRACE

65 m²

W ramach poszukiwanego rozwoju Las Alamandas, ten elegancki apartament na parterze niedawno pojawił się na rynku. Położony frontem do prestiżowego pola golfowego, Las Brisas, ta piękna nieruchomość jest w sercu Golf Valley of Nueva Andalucía. Z widokiem na pole golfowe, ten przestronny apartament cieszy się doskonałym widokiem na pole golfowe, a także widokiem na majestatyczny górę La Concha.

Klasyczna architektura Las Alamandas jest ponadczasowa, a wysoka jakość budowy znajduje odzwierciedlenie w doskonałym stanie tego mieszkania. Budynek rozmieszczony wokół nieskazitelnych ogrodów i basenu oraz szeregu strzelistych palm.

Wchodząc do budynku, w którym mieszczą się tylko 5 apartamentów, napotykamy na polerowane marmurowe podłogi i widok na pozostałe piętra. Znajduje się na parterze, wchodzisz do hojnego salonu-jadalni w mieszkaniu, które ma całkowitą powierzchnię mieszkalną 183,93 m² plus 65,41 m² tarasu.



Wystrój salonu, jadalni i tarasu utrzymany jest w tonacji fuschii i szarości – co nadaje apartamentowi nowoczesnej, a zarazem klasycznej elegancji. Z dużym kominkiem i ...?? Kuchnia jest biała, oddzielna i w pełni wyposażona w wysokiej jakości urządzenia. Zadaszony taras wychodzi bezpośrednio na pole golfowe i ma bramę, która prowadzi w dół na pole.

3 sypialnie i 3 łazienki są stylizowane w różnych kolorach i z indywidualnym wystrojem, wraz z wysokiej jakości łazienkami.

Apartament posiada klimatyzację i ogrzewanie podłogowe, garaż podziemny i komórki lokatorskie.

Wspólne ogrody i basen w tym kompleksie są pięknie utrzymane, a do dyspozycji mieszkańców jest także wspólna sala gimnastyczna i sauna.

Lokalizacja tego apartamentu, w samym sercu doliny golfowej w Nueva Andalucía jest bardzo pożądana i rzadko zdarza się, aby apartamenty w tym eleganckim kompleksie trafiły na rynek. W obrębie prestiżowej okolicy znajduje się szereg najlepszych pól golfowych, obiektów sportowych, restauracji, sklepów i barów. Plaża i słynne na całym świecie Puerto Banús znajdują się zaledwie 5 minut od hotelu, oferując raj dla luksusowych jachtów, designerskich zakupów i międzynarodowej gastronomii.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

