



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 BEDROOMS 3 BATHROOMS IN TORREQUEBRADA

📍 Torrequebrada

REF# V4043464 **890.000 €**

BEDS

4

BATHS

3

BUILT

248 m²

PLOT

740 m²

Wspaniała willa w pełni odnowiona i bardzo dobrze położona na narożnej działce z widokiem na morze i spacerem do 2 głównych szkół (Maravillas i Torrequebrada International College), jak również plaży i udogodnień.

Jest on rozmieszczony na jednym piętrze plus bardzo duża piwnica w następujący sposób:

Na piętro domu prowadzi eleganckie schody z frontowym patio, z którego można wejść do dużego i eleganckiego holu wejściowego z szafą, piękny salon jest bardzo jasny z kominkiem i sufitami o podwójnej wysokości ozdobionymi kilkoma drewnianymi belkami, z salonu mamy dostęp do bardzo dużego słonecznego tarasu z widokiem na morze. Po drugiej stronie holu wejściowego znajdziemy jadalnię, a następnie ogromną, w pełni wyposażoną kuchnię ze stołem jadalnym, a także z sufitami o podwójnej wysokości i drewnianymi belkami. Z kuchni można zejść do piwnicy wewnętrznymi schodami, a także wyjść na teren basenu.

Czyż wypoczynkowa znajduje się na końcu holu wejściowego, gdzie znajdziemy korytarz, który



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

rozprowadza 3 du?e sypialnie i 2 pi?kne ?azienki. G?ówna sypialnia ma du?? ?azienk? en suite z jacuzzi i prysznicem z hydromasa?em; dodatkowo jest du?a garderoba.

Piwnica: Bardzo du?a i jasna piwnica z kilkoma oknami i z pojemno?ci? do parkowania co najmniej 3 pojazdów z automatyczn? bram?, a tak?e przestrze? dla wielu dzia?a?, takich jak kino, si?ownia lub jak teraz dyskoteka, bar, obszar rozrywki, karaoke. Jest te? toaleta, pralnia i maszynownia.

Zewn?trzne: ?atwy w utrzymaniu ogród mo?e by? dost?pny bezpo?rednio z zewn?trz bez przechodzenia przez wn?trze domu. Teren basenu otoczony jest s?onecznymi tarasami, na których panuje 100% spokój i du?o prywatno?ci z widokiem na góry. Du?a pergola do siedzenia al fresco, grill, prysznic i toaleta.

Nieruchomo?? w doskona?ym stanie, bardzo dobrze zbudowany, z podwójnymi szybami, wyposa?one szafy, klimatyzacja na ca?ym parterze i system alarmowy.

Dzia?ka 740m². Wielko?? zabudowy 248,11m². Basen 34,35m².

Wspólnota 50,05€ na kwarta?. IBI 1.328,03€ na rok. ?mieci 275,52€ rocznie.

Rok budowy 2002.

Odleg?o?ci:

College Maravillas 170 metrów.

Torrequebrada International School 870 metrów.

Pla?a 1km.

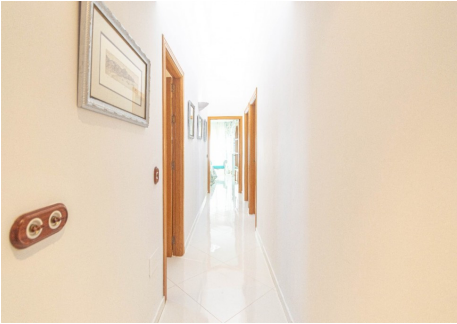
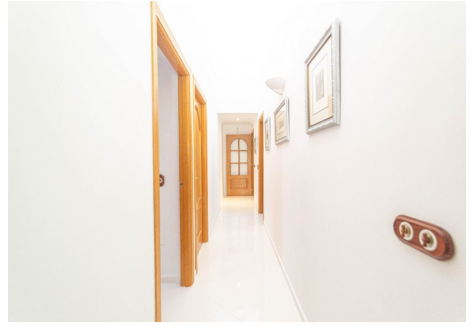
Sklepy, bary, restauracje i supermarkety 1 km.

Lotnisko w Maladze 16,4 km.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

