



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 BEDROOMS 3.5 BATHROOMS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V4043935 **2.225.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
4	3.5	250 m ²	850 m ²	150 m ²

Osza?amiaj?ca wspó?czesna willa z pi?knymi widokami na góry i morze. Po?o?ony zaledwie 2 minuty jazdy od pla?y Rio Real i pi?? minut od centrum Marbelli i La Canada chopping, ten nowoczesny dom jest optymalnie po?o?ony w bezpiecznej i przyjemnej spo?eczno?ci z szybkim dost?pem do wszystkiego.

Dom cieszy si? otwartym planie kuchnia / jadalnia / siedzenia, które maksymalizuje wewn?trz / na zewn?trz styl Marbella ?ycia, które tak wiele flock z ca?ego ?wiata, aby cieszy? si?. Pokój dzienny ma drzwi kieszeniowe, które w pe?ni wsuwaj? si? w ?ciany, które naprawd? to podkre?laj?. Ogród jest bardzo prywatny i cieszy si? pi?knymi widokami z ka?dego k?ta, dziesi?ciometrowy basen jest idealnym miejscem, aby cieszy? si? gor?cym letnim dniem.

Kuchnia posiada wysokiej jako?ci sprz?t AGD, ogrzewanie pod?ogowe w ca?ym domu z systemem state of the art, kominek, ogrzewanie pod?ogowe w ca?ym domu, rolety elektryczne, system bezpiecze?stwa state of the art i demotyka. Dom posiada równie? licencj? turystyczn? na wynajem wakacyjny i osi?ga



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

doskona?? wydajno??.

Z fantastycznym tarasem na pi?trze i czterema sypialniami, ten wyj?tkowy dom naprawd? trzeba zobaczy?, aby zosta? docenionym!!!

Willa wolnostoj?ca, Río Real, Costa del Sol.

4 Sypialnie, 3,5 ?azienki, Wybudowany 250 m², Taras 150 m², Ogród/dzia?ka 850 m².

Setting : Close To Sea, Close To Town.

Orientacja : zachodnia.

Stan: doskona?y.

Basen : prywatny.

Klimatyzacja : klimatyzacja, gor?ca klimatyzacja, kominek, ogrzewanie U/F.

Widoki : Morze, góra, ogród, basen.

Cechy : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Private Terrace, ADSL / WIFI, Gym, Utility Room, Marble Flooring, Double Glazing, Domotics.

Meble : Opcjonalnie.

Kuchnia: w pe?ni wyposa?ona.

Ogród: prywatny, krajobrazowy.

Bezpiecze?stwo: Gated Complex, System alarmowy.

Parking : Prywatny.

Us?ugi komunalne : Energia elektryczna.

Kategoria : Luksus.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

