



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 BEDROOMS 2.5 BATHROOMS IN BENAHAVÍS

📍 Benahavís

REF# V4069657 **890.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT
4	2.5	243 m <sup>2</sup>	800 m <sup>2</sup>

Wolnostoj?ca willa pe?na andaluzyjskiego hiszpa?skiego uroku po?o?ona w El Paraiso Alto, spokojnej okolicy mi?dzy Marbell? a Estepon?, blisko wszystkich udogodnie?. Idealnie po?o?ony zaledwie 15 minut od Estepony, 20 minut od Marbelli i 50 minut od lotniska w Maladze.

Po?o?ony na naro?nej dzia?ce, z podwy?szon? pozycj? i spektakularnym widokiem na morze, golf i góry z tarasu na pi?trze, z po?udniowo-wschodni? orientacj?, co oznacza, ?e s?o?cem mo?na cieszy? si? przez ca?y dzie?. W ramach prywatnej spo?eczno?ci sk?adaj?cej si? tylko z 5 willi i du?ego, wspólnego basenu.

Ten dom w stylu ?ródziemnomorskim jest zbudowany na dwóch poziomach z ?atwym dost?pem do ogrodu. Dom zosta? rozbudowany i przeszed? kilka reform na przestrzeni lat, mi?dzy innymi zosta?a wyposa?ona kuchnia. Jest dobrze roz?o?one, jest jasne i oferuje przestronne obszary spo?eczne i ma wielk? równowag? mi?dzy ?yciem w i na zewn?trz, które zapewniaj? prawdziwie andaluzyjski styl ?ycia. Z parteru mo?na otworzy? jedne z wielu drzwi tarasowych, aby dotrze? do prywatnego ogrodu. Wej?cie do



Willi jest przez andaluzyjskie patio, które naprawdę dodaje uroku nieruchomości.

Parter składa się z dużej i w pełni wyposażonej kuchni wraz z przyległym pomieszczeniem z kolejnymi szafkami, miejscem do pracy oraz pralni. Przestronny, półotwarty salon z kilkoma drzwiami tarasowymi i kominkiem, salon prowadzi do dużej jadalni. Jadalnia jest obszerna i może pomieścić do 16 osób, ma łatwy dostęp do ogrodu. Również na tym piętrze znajdują się dwie sypialnie, łazienka i toaleta dla gości. Dodatkowo jest pomieszczenie gospodarcze/składowe z niezależnym wejściem.

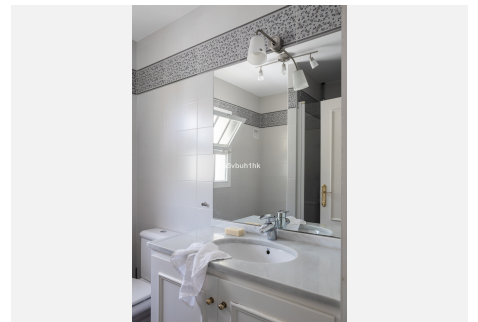
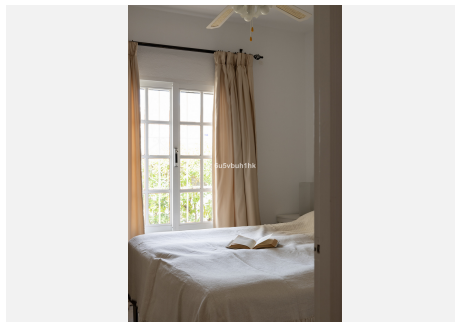
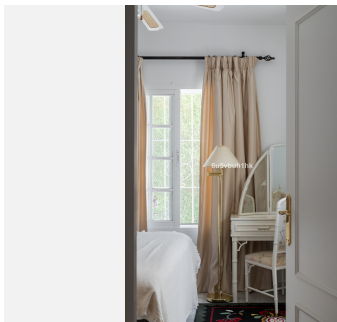
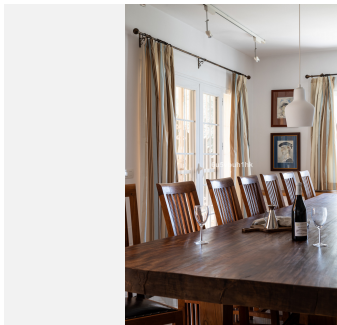
Na najwyższym piętrze jest główna sypialnia z łazienką i sypialnia (dziś używany jako biuro) prowadzące do dobrej wielkości taras z idyllicznych i zapierających dech w piersiach widoki na góry, pole golfowe, morze i Gibraltar.

Na zewnątrz jest dojrzały ogród, który jest dobrze utrzymany i funkcjonalne rośliny i drzewa, obszar trawy i zapraszające patio. Do dyspozycji gości jest obszerna i zadaszona czysta wypoczynkowa, idealna do spożywania posiłków al fresco. Ogród jest idealny do życia na zewnątrz, z łatwym dostępem do basenu sportowego.

Przed wejściem znajdują się dwa garaże i łatwy parking.

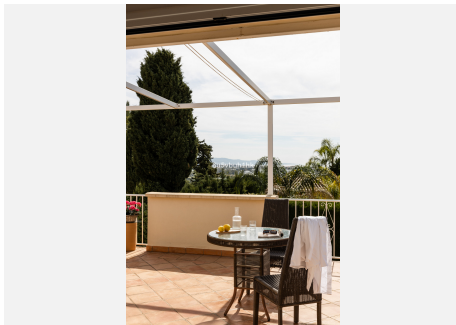
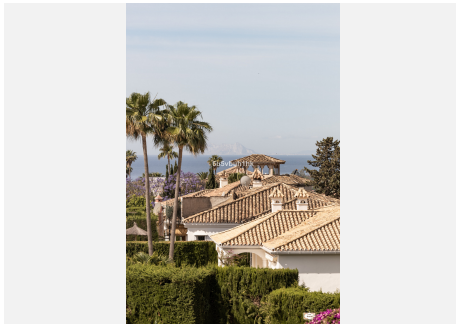
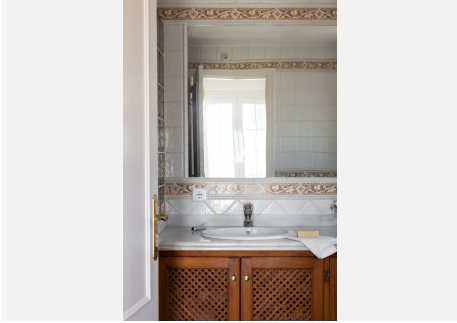
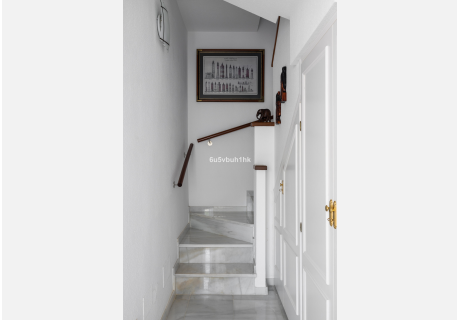
Willa ma wiele możliwości reformy, uczyni ją idealnym domem rodzinnym lub być może równie dobrym stałym lub nawet wakacyjnym domem. Ponadto posiada duży potencjał wynajmu.

Prosimy o kontakt teraz na ogłoszenie!





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

