



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 BEDROOMS 4 BATHROOMS IN ALHAURÍN EL GRANDE

📍 Alhaurín el Grande

REF# V4114894 **795.000 €**

BEDS

6

BATHS

4

BUILT

377 m²

PLOT

13013 m²

2 DOMY z 2 SWIMMING POOLS na działce o powierzchni 13 000 m².

Ta nieruchomość składa się z domu głównego i domu gościnnego, oba z własnymi wejściami, tarasami i basenami.

Obecnie właściciele wynajmują pensjonat za 100 euro za noc.

DOM GŁÓWNY:

Główny dom składa się z 5 sypialni, 2 łazienek, w pełni wyposażonej kuchni oraz salonu/jadalni z palnikiem na drewno i drzwiami tarasowymi prowadzącymi do pięknego, dojrzałego ogrodu z basenem i zewnętrzną kuchnią z grillem. 3 sypialnie i 1 łazienka znajdują się na parterze domu. Na piętrze znajdują się 2 sypialnie (jedna z tarasem) oraz druga łazienka.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

GOŚCIE:

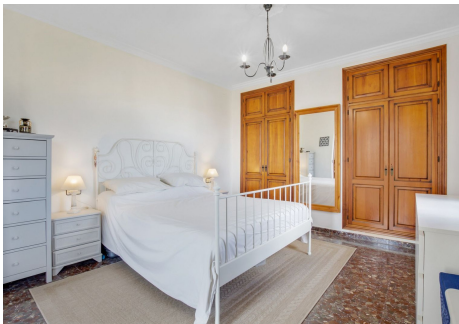
Pensjonat posiada salon / jadalnię z kuchni na otwartym planie i spiralne schody prowadzące w dół do dobrej wielkośći sypialni dwuosobowej, pełnej rozrywki i oddzielnej toalety. Drzwi tarasowe prowadzą z salonu na prywatny taras i piękny prywatny basen.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość znajduje się na szczycie wzgórza na działce o powierzchni 13.000 m² z oszaczami panoramicznymi widokami i łatwym dostępem (beton na całej drodze do bramy, nie ma drogi gruntowej). Teren jest w większości nachylony i nie wymaga większych nakładów na utrzymanie. Są tam tylko drzewa oliwne, migdałowe i awokado. To jest 7 minut jazdy do obu miast Coin i Alhaurin el Grande, gdzie znajdziesz wszystko, od sklepów i restauracji do szkół i supermarketów. Malaga, plaża, lotnisko, a nawet Marbella są mniej niż 30 minut jazdy od hotelu, jak również.

PAPIERNIK:

Wszystkie formalności są w porządku. Nieruchomość posiada AFO oraz licencję turystyczną, co oznacza, że może być legalnie wynajmowana turystom.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

