



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 BEDROOMS 5 BATHROOMS IN ARROYO DE LA MIEL

📍 Arroyo de la Miel

REF# V3862180 **1.600.000 €**

| BEDS | BATHS | BUILT | PLOT | TERRACE |
|------|-------|--------------------|---------------------|--------------------|
| 5 | 5 | 621 m ² | 1020 m ² | 107 m ² |

Du? a willa po?o?ona blisko centrum miejscowo?ci Arroyo de la Miel, ze sklepami, restauracjami, udogodnieniami i stacj? kolejow? w praktycznej odleg?o?ci pieszej i g?ównie na terenie mieszkania. G?ówny poziom tej willi ma przedpokój z wind?, trzy sypialnie i trzy ?azienki (z których jedna jest g?ówn? sypialni?), salon/jadalnia i niezale?na kuchnia z biurem. Poni?ej domu acceisible przez wind? wewn?trzn?, jest bardzo du?y gara? dla kilku samochodów, bardzo du?y obszar piwnicy, jak równie? apartament dla go?ci. Na pierwszym pi?trze (równie? dost?pne przez wind?) znajduje si? kolejna sypialnia z du?ym tarasem, który posiada panele s?oneczne dla ciep?ej wody. Na zewn?trz znajduje si? pi?kny basen z du?? ilo?ci? s?o?ca, jak równie? miejsce do grillowania...Ogólnie rzecz bior?c bardzo du?a willa idealna dla rodziny z wygod? wszystkiego, co centrum miasta ma do zaoferowania na wyci?gni?cie r?ki.

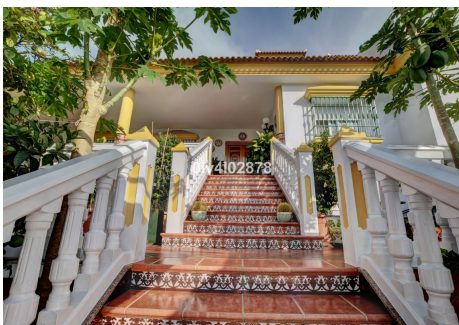
DEED: Total Built Area 621,58m² includes porch/terraces, of which porch/terrace is 107,39m², Useable area 558,34m², Plot 1020m², Year of Build: 1999, Aprox op?aty IBI :4000€ rocznie – Basura 290€ rocznie CEE:Ocena zu?ycia energii i emisji CO2 w toku

Podana cena nie zawiera kosztów zakupu ani podatków. Kupuj?cy b?dzie musia? uwzgl?dni? podatek od zakupu (ITP-8% do 400.000€, 9% mi?dzy 400.000€ a 700.000€ i 10% powy?ej 700.000€) od ceny zakupu,



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

a tak?e op?aty notarialne i op?aty za rejestracj? gruntów.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

