



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 BEDROOMS 5 BATHROOMS IN BENALMADENA

📍 Benalmadena

REF# V3789844 **850.000 €**

BEDS

5

BATHS

5

BUILT

269 m²

PLOT

414 m²

5 Bedroom Detached Villa in a Residential Area of Benalmadena <p>Ta wyjątkowa wolnostojąca willa znajduje się w bardzo wymaganej dzielnicy mieszkalnej Santangelo Sur w Benalmádena. Miasto Benalmádena jest znane jako jedno z najbardziej aktywnych miejsc na Costa del Sol. Miasto oferuje szeroki wachlarz zajęć, dzięki którym można spędzić radosny czas z rodziną. Jedną z atrakcji Benalmadeny jest z pewnością jej Marina, która fascynuje odwiedzających swoją wyjątkową architekturą. Kilkakrotnie zdobyła ona nagrodę „the best marina in the world”.</p> <p>Ta fantastyczna nieruchomość znajduje się w odległości spaceru od szerokiej gamy udogodnień. W okolicy do dyspozycji supermarkety, banki, sklepy, transport publiczny, szkoły, szpitale publiczne i prywatne. Dojazd do piaszczystych plaż Benalmadeny zajmuje zaledwie 5 minut, centrum miasta również znajduje się w zasięgu krótkiej jazdy. Wolnostojąca willa posiada łatwy i szybki dostęp do autostrady A-7, dzięki czemu dojazd do międzynarodowego lotniska w Maladze zajmuje zaledwie 15 minut, a do słynnego miasta Marbella 30 minut.</p> <p>Południowa willa w Benalmadenie ponieważ jest w dzielnicy mieszkalnej. Jest to 4-piętrowy dom wolnostojący, który jest ustawiony na podwyższonej działce z niesamowitymi panoramicznymi widokami na miasto, wybrzeże i morze rodzimne. Na terenie



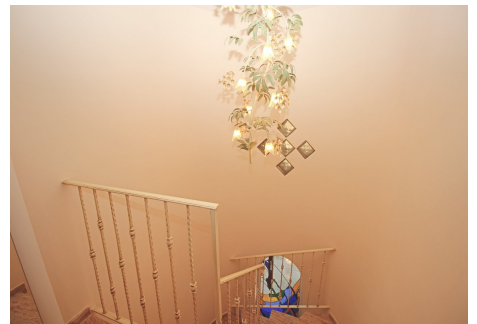
prywatnym znajduje się zamknięty, ogrzewany basen, garaż na 2 samochody, miejsce do grillowania i jest otoczony zadbany w utrzymaniu, wypielęgnowanym ogrodem. Położenie nieruchomości oraz ogród zapewniają bardzo wysoki poziom prywatności.

Przestrzenie wewnętrzne są rozmieszczone w następujący sposób: Na poziomie ulicy znajduje się salon z bezpośrednim dostępem do przestronnego przeszklonego tarasu z zapierającymi dech w piersiach widokami, niezależna w pełni wyposażona kuchnia oraz W/C dla gości. Na górnym poziomie znajdują się 3 sypialnie, każda z wyjściem na taras, oraz 2 łazienki. Na najwyższym poziomie znajduje się sypialnia z łazienką i prywatnym tarasem. Nieruchomość posiada piwnicę w stylu loftowym, gdzie masz przestrzeń wyciową, podwójne ściany, pomieszczenie do przechowywania oraz otwarty plan w pełni wyposażonej kuchni. Poziom piwnicy ma bezpośrednie wyjście do ogrodu. Jest to bardzo zadbane nieruchomości w doskonałych warunkach do wprowadzenia się. Został zbudowany od podstaw przez obecnego właściciela przy użyciu wyłącznie materiałów najwyższej jakości i uzyskał trudny do osiągnięcia certyfikat efektywności energetycznej „B”. Zdjęcia konstrukcji udostępniane na życzenie. Inne cechy podkreślają prywatność, wentylację o niskim zużyciu, panele słoneczne na dachu, ogrzewanie w całym budynku, widok na morze z każdego miejsca, każdy poziom z południowym tarasem.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

