



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 BEDROOMS 4.5 BATHROOMS IN EL MADROÑAL

📍 El Madroñal

REF# V3749383 **2.350.000 €**

BEDS

5

BATHS

4.5

BUILT

522 m²

PLOT

1149 m²

TERRACE

220 m²

Los Abetos to spektakularna hiszpańska willa z tradycyjnym andaluzyjskim designem, ponadczasowymi detalami i nowoczesnymi udogodnieniami. Ta nieruchomość składa się z głównego domu i wolnostojącej „casita” – i znajduje się na podwyższonej pozycji w El Madroñal, graniczącej z nagradzaną malowniczą urbanizacją La Heredia z jej dogodnymi udogodnieniami, w tym restauracjami, barem i sklepami.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Nieruchomość została całkowicie odnowiona i zmodernizowana, gdzie luksusowe udogodnienia i jakość wykonania dopełniają jej klasyczny urok. Renowacje obejmują: nowe dachy, nowe marmurowe parapety, nowy podjazd z wyrafinowanym podziemnym systemem odwadniającym, specjalne wodoodporne tarasy oraz system wentylacji w całej willi. W głównym, 2-piętrowym domu znajduje się przestronna, dobrze wyposażona kuchnia, okazała jadalnia oraz spektakularny salon z kominkiem. Na piętrze znajdują się 2 duże prywatne tarasy słoneczne oraz 4 sypialnie – w tym majestatyczny Master Suite ze wspaniałą sypialnią i cudownym widokiem na ocean. Zadaszony taras na parterze obejmuje jadalnię i prywatny kącik wypoczynkowy z widokiem na ogród, basen i linię brzegową.

Istnieje również samodzielny domek dla gości „casita”, który ma dostęp do własnej prywatnej sekcji wznoszącej się z ogrodów zawierających szeroki gamel palm, drzew owocowych i krzewów. Wewnątrz domu gościnnego znajduje się sypialnia i w pełni wyposażona kuchnia. Nieruchomość może być również pochwalona 2 podwójnymi garażami, jeden znajduje się pod głównym domem, a drugi pod domem gościnnym.

El Madroñal jest ekskluzywny gated Urbanisation oferuje 24 godziny bezpieczeństwa i jedno z najlepszych widoków w dół do linii brzegowej i przez morze do Afryki Północnej.

Możliwość posiadania takiej luksusowej willi w ramach tej ekskluzywnej urbanizacji jest rzadkością, więc wczesne oglądanie jest bardzo zalecane.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

