



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 BEDROOMS 4 BATHROOMS IN EL PARAISO

📍 El Paraiso

REF# V4070800 **1.245.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
4	4	193 m <sup>2</sup>	1138 m <sup>2</sup>	57 m <sup>2</sup>

Willa w zabudowie bliźniaczej, rozmieszczona na dwóch piętach, z 4 sypialniami, 4 łazienkami i toaletą.

Nieruchomość jest w doskonałym stanie, choć pod względem estetycznym można by ją znacznie poprawić, przeprowadzając drobne remonty modernizujące.

Ma doskonałą lokalizację, z widokiem na Morze Śródziemne z głównego tarasu, z tarasu głównej sypialni na pierwszym piętrze, a nawet z okolic basenu lub gdziekolwiek w obrębie działki.



Na g?ównym pi?trze willi znajduje si? salon i jadalnia na otwartym planie z dwoma zestawami drzwi tarasowych prowadz?cych na g?ówny, po?udniowy taras. Równie? na tym pi?trze s? trzy podwójne sypialnie, z których jedna jest ensuite, rodzinna ?azienka, kuchnia, pomieszczenie gospodarcze i szatnia. Na pi?trze znajduje si? g?ówna sypialnia z ?azienk?, a tak?e jeden dodatkowy pokój (obecnie ze sprz?tem do si?owni i saun?), który mo?e by? wykorzystany jako biuro, pokój dzieci?cy lub pokój dla dziecka. Posiada w?asn? ?azienk? z prysznicem.

Pod will? i na tym samym poziomie co basen znajduje si? podwójny gara? z bezpo?rednim dost?pem do wn?trza domu i drzwiami prowadz?cymi na basen. Posiada równie? du?y taras, który mo?e by? zamkni?ty w celu przekszta?cenia tego obszaru w obszar go?cinny / pokój zabaw, dodatkow? sypialni?, babci mieszkanie,...

Willa jest ca?kowicie zorientowana na po?udnie i ma niesamowite naturalne ?wiat?o.

W dogodnej lokalizacji, nieruchomo?? znajduje si? w ci?gu zaledwie kilku minut jazdy od Cancelada, Bel Air Tennis Club, El Paraiso Golf, Atalaya Golf, Benavista i wiele wi?cej. Do centrów Estepony lub San Pedro jest oko?o 15 minut jazdy.







WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM







WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

