



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 BEDROOMS 6 BATHROOMS IN EL ROSARIO

📍 El Rosario

REF# V3520939 **1.985.000 €**

BEDS

5

BATHS

6

BUILT

628 m²

PLOT

1311 m²

Fantastyczna wolnostojąca willa położona w dzielnicy mieszkalnej Marbelli. Nieruchomość posiada dobrej wielkości prywatną działkę z dojrzałymi ogrodami, blisko centrum Marbelli, willa została zbudowana w bardzo wysokim standardzie, wysokiej jakości materiały i doskonałe wykończenie, rozmieszczone na trzech poziomach.

Na środkowe piętro wchodzi się z poziomu ulicy do dużego holu wejściowego z windą, przestronnego salonu z kominkiem i oddzielną jadalnią prowadzącą na masywny szklany taras z dostępem do dalszego otwartego tarasu, w pełni wyposażonej kuchni z barem śniadaniowym i pomieszczeniem gospodarczym, dwóch podwójnych sypialni z wyposażonymi szafami. Górny poziom oferuje główną sypialnię en suite z garderobą, łazienką i dostępem do prywatnego tarasu, dwie podwójne sypialnie en suite z wyposażonymi szafami (jedna ma dostęp do otwartego tarasu). W piwnicy znajduje się ogromny obszar gier z barem i salą kinową z bezpośrednim dostępem do szklanego, zastawionego tarasu, który prowadzi do prywatnego basenu i ogrodu, podwójnej sypialni obecnie używanej jako biuro i magazyn. Na zewnątrz znajdują się dwa domy basenowe z toaletami i prysznicami, podgrzewany basen, pergola z dachem pokrytym strzechą,



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

dojrza?e prywatne ogrody, patio, du?y podjazd z automatyczn? bram? i dost?pem do podziemnego gara?u
Willa wolnostoj?ca, El Rosario, Costa del Sol.

5 Bedrooms, 6 Bathrooms, Built 0 m².

Ustawienie: w pobli?u pola golfowego.

Orientacja : po?udniowo-zachodnia.

Stan: doskona?y.

Basen: prywatny, podgrzewany, pomieszczenie na basen.

Klimatyzacja : klimatyzacja, gor?ca klimatyzacja, kominek.

Widoki : Morze, ogród, basen.

Cechy : Zadaszony taras, winda, zamontowane szafy, prywatny taras, solarium, telewizja satelitarna, pokój gier, przechowalnia, pomieszczenie gospodarcze, ?azienka, dost?p dla osób niepe?nosprawnych, marmurowe pod?ogi, grill, podwójne szyby.

Meble : Opcjonalnie.

Kuchnia: w pe?ni wyposa?ona.

Ogród: prywatny, ?atwy w utrzymaniu.

Security : Electric Blinds, Entry Phone.

Parking : Gara?, wi?cej ni? jeden, prywatny.

Media : Pr?d, Woda zdatna do picia.

Kategoria : Domy letniskowe, Luksusowe, Odsprzeda?, Wspó?czesne.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

