



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 BEDROOMS 5 BATHROOMS IN GUADALMINA ALTA

📍 Guadalmina Alta

REF# V3716033 **2.550.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
4	5	459 m ²	957 m ²	72 m ²

Pe?na renowacja tej 4-sypialniowej willi rodzinnej w Guadalmina zosta?a w?a?nie zako?czona, co zaowocowa?o eleganckim, wspó?czesnym i stylowym domem.

Po?o?ony w pierwszej linii golfowej w Guadalmina Alta, ta nieruchomo?? jest idealnie po?o?ona dla lokalnych szkó?, golfa, blisko?ci pla?y i wszystkich udogodnie?.

Wyj?tkowa dba?o?? o szczegó?y mo?na zobaczy? w ca?ym, obecny w?a?ciciel u?y? neutralnej palety, wynik jest bardzo jasne i stylowe domu.

Siedz?c pi?knie w jego 957m2 dzia?ki, zakwaterowanie jest podzielone na trzy pi?tra.

Na parterze znajduje si? imponuj?cy hol wej?ciowy o podwójnej wysoko?ci, prowadz?cy do salonu i przez ?uk do jadalni. Oba te pokoje maj? francuskie drzwi do ogrodu. Wszystkie maj? dost?p do tarasów.



Kuchnia jest w pełni wyposażona przy użyciu super nowoczesnych jednostek ściennych i podłogowych oraz centralnej wyspy z płytą elektryczną. Ponownie, francuskie drzwi prowadzą do ogrodu.

Również na parterze znajduje się duża sypialnia dwuosobowa z łazienką en suite. Biuro (może być dalsza sypialnia) i łazienka z prysznicem/Guest W.C.

Zamasyte schody prowadzą do galeryjnego lądowania na pierwszym piętrze. Tutaj znajduje się wspaniała główna sypialnia z oddzielnymi łazienkami i garderobą.

W piwnicy willi znajduje się kolejna dwuosobowa sypialnia/apartament z kuchnią i łazienką. Ponadto, istnieje snuggly/second sitting room/further sypialnia, siłownia i pralnia plus zintegrowany garaż.

Na zewnątrz willa otoczona jest różnymi zadaszonymi i niezadaszonymi tarasami, w tym dziedzińcem z funkcją wodną. Trawnik otacza piękny prywatny basen i wychodzi na pole golfowe.

Nieruchomość wyposażona jest w ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzację w całej nieruchomości.

Jest to wyjątkowa willa i wewnętrzne oglądanie jest bardzo zalecane.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

