



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 BEDROOMS 6 BATHROOMS IN HACIENDA LAS CHAPAS

📍 Hacienda Las Chapas

REF# V3527752 **2.550.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
4	6	401 m <sup>2</sup>	1233 m <sup>2</sup>	199 m <sup>2</sup>

Luksusowa nowa willa z osza?amiaj?cym widokiem na morze, otoczona bujn? ro?linno?ci?, znajduje si? w jednej z najbardziej presti?owych urbanizacji Marbelli – Hacienda Las Chapas. Na terenie dyspozycji jest ca?odobowa ochrona ze sta?ym patrolowaniem wszystkich ulic. Dodatkowo dom posiada niezale?ny system bezpiecze?stwa z rejestracj? video.

Willa jest zbudowana wed?ug wysokich standardów jako?ci przy u?yciu drogich i jako?ciowych materia?ów. Dogodna lokalizacja, od lotniska w Maladze – 30 minut, do centrum Marbelli – 10 minut samochodem. W odleg?o?ci spaceru znajduje si? morze, restauracje, apteka, sklepy.

Willa po?o?ona jest na 3 pi?trach, na wszystkich pi?trach – ogrzewanie pod?ogowe, w tym we wszystkich ?azienkach. W ch?odnej porze roku dom jest ciep?y i przytulny. Dom posiada 4 sypialnie, ka?da z w?asn? ?azienk? i garderob? + 2 ?azienki dla go?ci. Kuchnia w pe?ni wyposa?ona w nowoczesny sprz?t AGD,



kuchenska – gazowa.

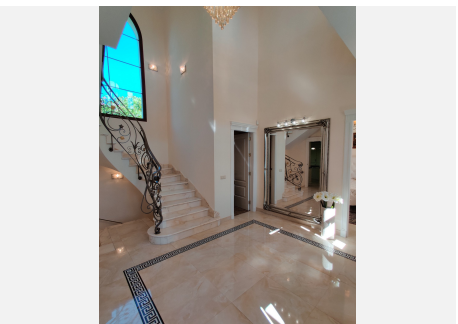
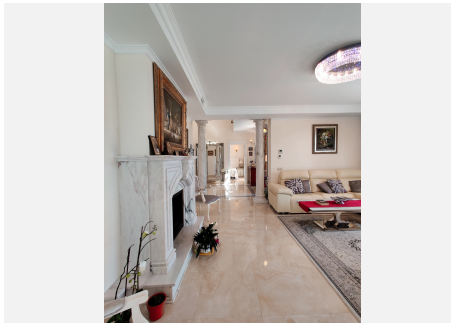
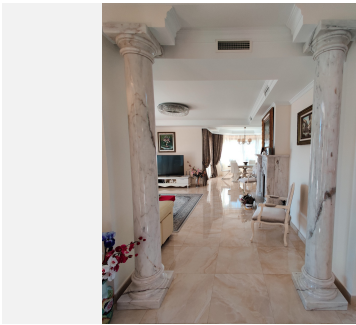
W budynku znajduje się lokal gościnny z osobnym wejściem. Garaż na 3 samochody.

Na parterze znajduje się duża garderoba, kilka sypialni, pralnia, łazienka, maszynownia, pokój ogrodnika.

Duży basen – 13x5 metrów

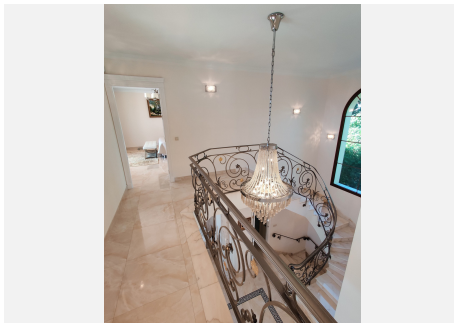
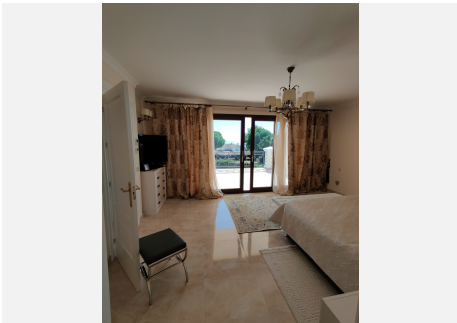
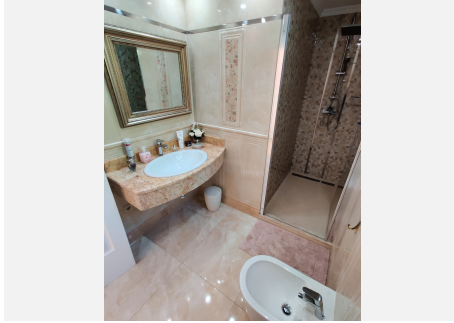
Ciepła woda ogrzewana jest energią z kolektorów słonecznych i dublowana przez pracę wolnostojącego kotła gazowego. Jest dodatkowy filtr do oczyszczania wody. Wszystkie szyby w domu są wandaloodporne.

Na dachu domu znajduje się zamknięty ze wszystkich stron taras, na którym znajdują się panele słoneczne i klimatyzatory. Nic nie psuje tej niesamowitej architektury.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

