



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 BEDROOMS 6 BATHROOMS IN HACIENDA LAS CHAPAS

📍 Hacienda Las Chapas

REF# V3556735 **2.450.000 €**

BEDS

5

BATHS

6

BUILT

401 m²

PLOT

1233 m²

TERRACE

164 m²

Luksusowa nowa willa z osza?amiaj?cym widokiem na morze, otoczona bujn? ro?linno?ci?, znajduje si? w jednej z najbardziej presti?owych urbanizacji Marbelli – Hacienda Las Chapas. Na terenie dyspozycji jest ca?odobowa ochrona ze sta?ym patrolowaniem wszystkich ulic. Dodatkowo dom posiada niezale?ny system bezpiecze?stwa z rejestracj? video.

Nowa Villa jest zbudowana wed?ug wysokich standardów jako?ci przy u?yciu drogich i jako?ciowych materia?ów.

Dogodna lokalizacja, z lotniska w Maladze 30 minut do centrum Marbelli – 10 minut samochodem.

W odleg?o?ci spaceru znajduje si? morze, restauracje, apteka, sklepy.

Willa po?o?ona jest na 3 pi?trach, na wszystkich pi?trach – ogrzewanie pod?ogowe, w tym we wszystkich ?azienkach. W ch?odnej porze roku dom jest ciep?y i przytulny.

4 sypialnie, ka?da z w?asn? ?azienk? i garderob? + 2 ?azienki dla go?ci. Kuchnia w pe?ni wyposa?ona w nowoczesny sprz?t AGD, kuchenka – gazowa.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

W budynku znajduje się lokal gościnny z osobnym wejściem.

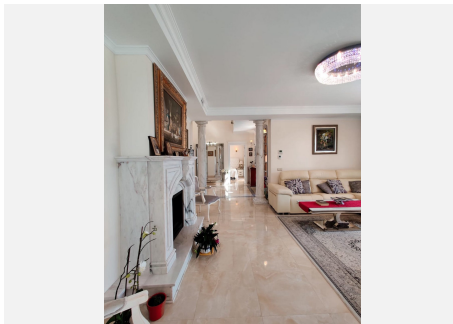
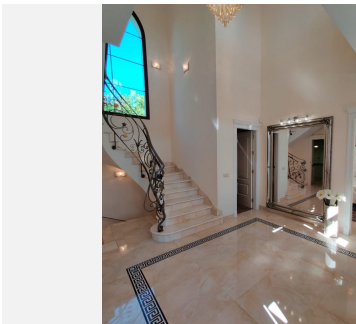
Garaż na 3 samochody, na parterze duża garderoba, kilka sypialni, pralnia, łazienka, maszynownia, pokój ogrodnika. Duży basen – 13x5 metrów

Powierzchnia całkowita domu wynosi 715 m kw.

Powierzchnia działki - 1233 m kw.

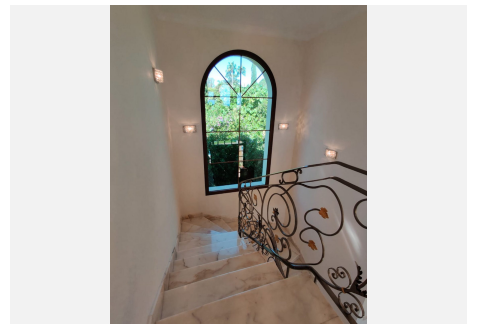
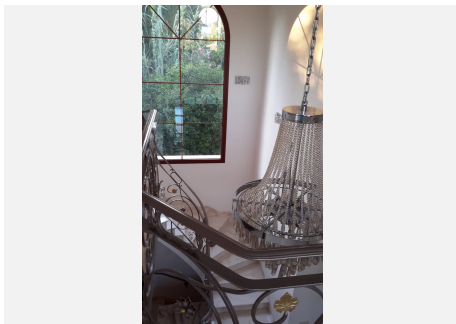
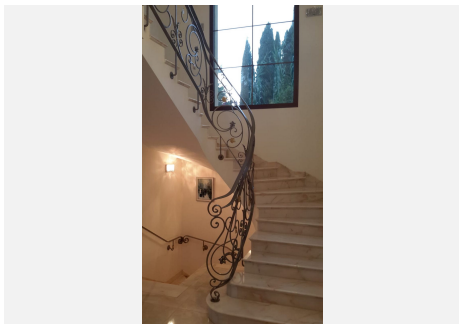
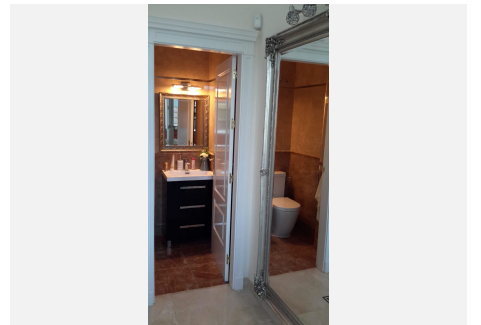
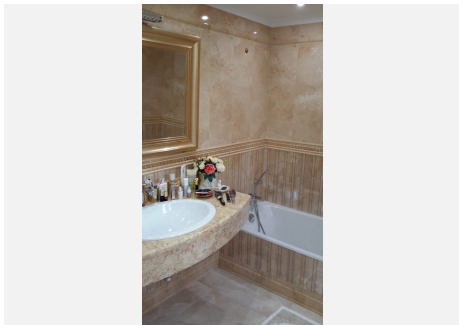
Ciepła woda ogrzewana jest energią z kolektorów słonecznych i dublowana przez pracę wolnostojącego kotła gazowego. Jest dodatkowy filtr do oczyszczania wody. Wszystkie szyby w domu są wandaloodporne. Na dachu domu znajduje się taras zamknięty ze wszystkich stron, na którym znajdują się panele słoneczne i klimatyzacja.

Nic nie psuje architektury Villi.



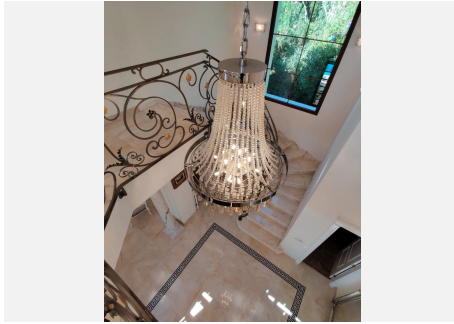


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

