



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 BEDROOMS 3 BATHROOMS IN MANILVA

📍 Manilva

REF# V4014625 **1.450.000 €**

BEDS

3

BATHS

3

BUILT

267 m<sup>2</sup>

PLOT

1271 m<sup>2</sup>

TERRACE

62 m<sup>2</sup>

Ta tradycyjna andaluzyjska willa położona jest w podwyższonej, południowej pozycji, ciesząc się wspaniałymi widokami na wybrzeże, ta nieruchomość oferuje mnóstwo miejsca w i na zewnątrz, a jednocześnie nie jest w rozsądnej cenie.

Ten piękny dom można znaleźć w poszukiwanej lokalizacji La Paloma położonej w pobliżu Sotogrande Marina i Manilva. La Paloma otoczona jest wieloma świetnej klasy polami golfowymi, klubami polo, węglarskimi i tenisowymi oraz oczywiście dzikim pasmem piaszczystych plaż. W odległości kilku minut jazdy samochodem znajdują się liczne restauracje, bary i sklepy, a mimo to cieszy się on ciszą, spokojem i spektakularnymi widokami.

Ustawiony na 2 piętach, willa oferuje dużo przestrzeni życiowej, rozłożonej między 200m<sup>2</sup> wewnętrznych obszarów mieszkalnych na jednym poziomie i kolejne 60m<sup>2</sup> powierzchni garażowej w piwnicy. Na głównym piętrem mamy salon, jadalnię, przestronną kuchnię, pomieszczenie gospodarcze i toaletę dla



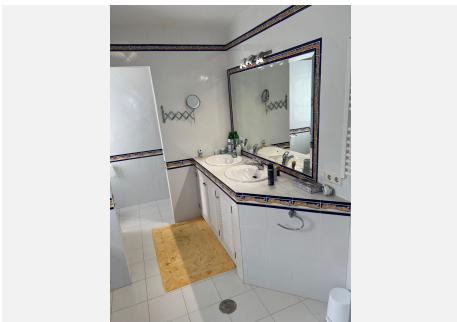
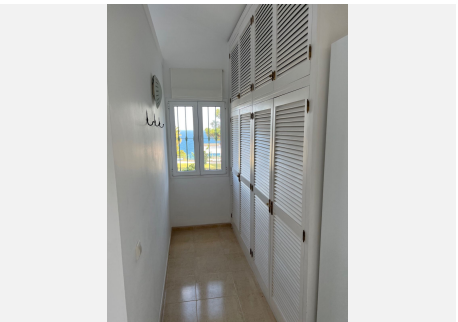
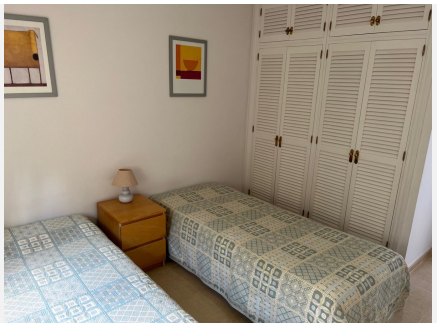
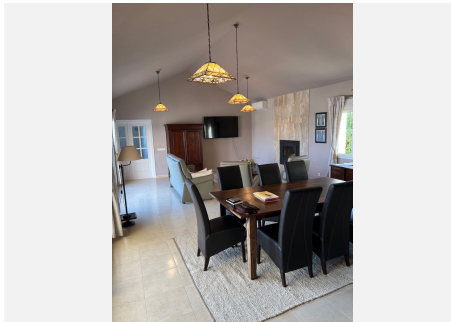


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

go?ci z jednej strony oraz 3 sypialnie, 2 ?azienki z drugiej. Ca?e pi?tro jest skierowane na po?udnie w kierunku morza i prowadzi do pi?knego tarasu z widokiem na du?y 60m2 basen i ogrody.

Nieruchomo?? sprzedawana jest umeblowana z w pe?ni zainstalowanym systemem alarmowym, automatycznym bramowym wej?ciem, systemem telefonów wej?ciowych i podwójnym gara?em z automatycznymi drzwiami z ?adnym podjazdem.

Ta nieruchomo?? jest absolutnie warto spojrze?, je?li szukasz ?adny spokojny dom wakacyjny jeszcze bardzo blisko do wielu udogodnie?!





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

