



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 BEDROOMS 4 BATHROOMS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V3522079 **1.499.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
3	4	412 m ²	1286 m ²	3 m ²

Wspaniała willa położona w „El Rosario” z oszałamiającym widokiem na morze. Budowa o powierzchni 412 m² na działce o powierzchni ponad 1200 m².

Idealny dom do zamieszkania przez cały rok lub na wakacje, trzeba go zobaczyć i poczuć, że jest to dom, który chcesz!

Z nowoczesnym stylem projektowania, ma wysokie sufity i szerokie otwarte przestrzenie, aby zalać cały dom naturalnym światłem przez duże okna.

Jest on rozmieszczony na dwóch kondygnacjach.

Główna kondygnacja, hol wejściowy, w którym znajdziemy po prawej stronie schody na piętro, przed przeduronym salonem z dużym tarasem, gdzie naturalne światło wpada przez jego duże okna, po lewej stronie znajdziemy jadalnię z dużymi oknami i wyjściem na taras, aby zawsze móc cieszyć się naturalnym światłem, stamtąd przechodzimy do w pełni wyposażonej kuchni, z wyjściem na taras, z którego przejdziemy do ogrodu, a drugie wyjście prowadzi do przedpokoju z łazienką. Gdzie wrócimy do holu i stanimy przed studium z niezależnym wejściem z kuchni i łazienką, oprócz tego taras i sypialnia.

Przechodzimy na wyższe piętro.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Gdzie znajdziemy hol dystrybutora, gdzie po prawej stronie znajdziemy apartament z sypialni? dla go?ci. Z przodu g?ówna sypialnia z ?azienk? en suite z wann? z hydromasa?em obok oddzielnych pomieszcze? prysznicowych z tarasami i du?? pergol?. Po naszej lewej stronie znajdziemy garderob?. Idziemy dalej, gdzie znajdujemy pok?j wieloosobowy i wyj?cie do gara?u na dwa samochody.

Aby uzyska? dost?p do basenu b?dzie po obu stronach domu i bardzo du?y dolny taras, który daje dost?p do dwóch schodów, które maj? obie strony, aby uzyska? dost?p do ogrodu i basenu, obok maszynowni i podziemnej przechowalni do wielokrotnego u?ytku lub przechowywania obok dost?pu do bardzo przytulnego obszaru piknikowego, aby cieszy? si? drzewami owocowymi i pi?kn? flor?.

Aby w pe?ni cieszy? si? urokiem tej willi.

Po?o?ony w Urbanizacji El Rosario, w pobli?u sklepów, barów, restauracji i pla?y.

Odleg?o?ci:

10 minut od Marbelli i Puerto Banus.

41 minut od lotniska w Maladze.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

