



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 BEDROOMS 3 BATHROOMS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V3629039 **890.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
4	3	130 m ²	1400 m ²	150 m ²

Powyżej centrum Marbelli, willa urbanizacja la Montúa granicząca z rezerwatem przyrody „Sierra de las Nieves”,

rustykalny wszystko na 1 poziomie willa cieszy 180 stopni unspoilable seaviews z widokiem na Marbella City, jest teraz na rynku.

Panoramiczne widoki na morze w kierunku Gibraltaru i góry Rif w Maroku sprawiają, że 1. jakość widoków jest kompletna.

Spacerowa odlegość do supermarketu, farmacja, kawiarni i nowego 5* ultra nowoczesnego hotelu Magna. Ta willa z widokiem na morze, jednopoziomowa na piaskowej działce, oryginalnie z 1968 roku, ale całkowicie odnowiona w 2002 roku, oferuje prywatny basen (+terras 35m2), saunę i jacuzzi ustawione w rustykalnym ogrodzie z drzewami i krzewami, rosnące mango, pomarańcze, cytryny, awokado, pomidory i zioła diversa, zbiera na bieżąco. Wejście z toalet dla gości, następnie bardzo przytulny, zaprojektowany w stylu architektonicznym salon (z kominkiem) i jadalnia, drzwi przesuwne na główny taras (80m2) skierowany na wschód-zachód i południe.

Masterbedroom również patrzy na Marbella City do morza z własną łazienką / walk-in prysznic,



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

(ponownie projektant stworzony) i po??czone z g?ównym tarasem. Apartament go?cinny (jako cz??? willi) z w?asnym wej?ciem, salonem i jadalni?, prywatn? ?azienk?, z ?ó?ek spektakularny widok na morze, w?asny prywatny taras (35m2) cieszc?y si? panoramicznym widokiem na morze. Jedna dodatkowa sypialnia dla go?ci z w?asn? ?azienk?/prysznicem.

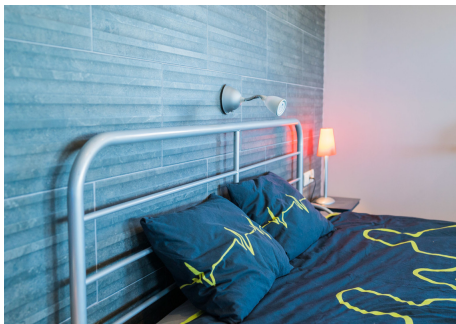
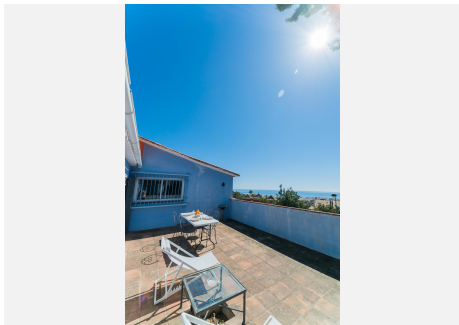
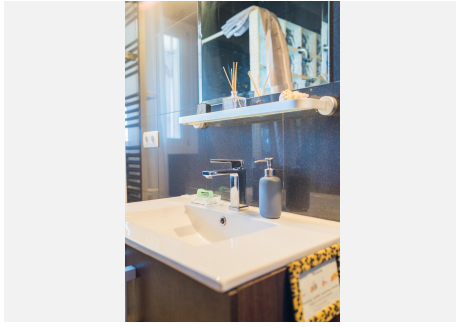
Kuchnia w centralnej pozycji w willi, nowoczesna i wyposa?ona we wszystkie niezb?dne + dodatkowe narz?dzia dla rodziny, która kocha jedzenie. Efektywno?? energetyczna: System paneli s?onecznych + instalacja gazowa dostarczaj? taniej energii. Ogrzewanie gazowe.

2 zamkni?te prywatne gara?e wszystkie na poziomie parteru przy wej?ciu do domu. Miejsce do przechowywania przylega.



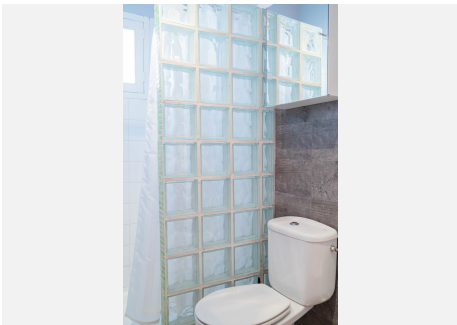
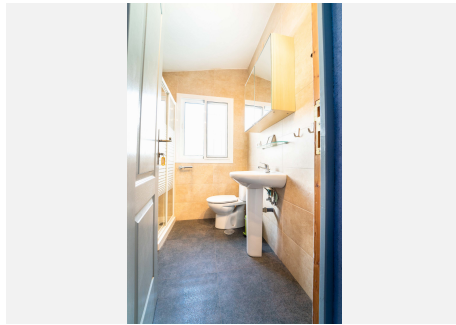
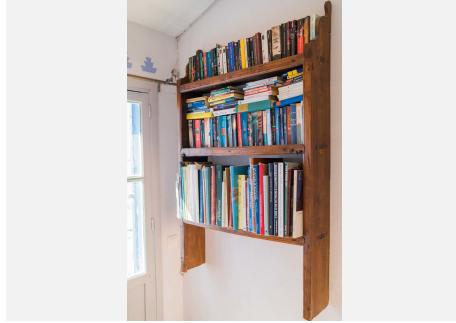
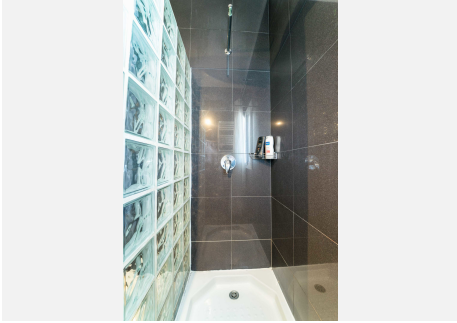


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



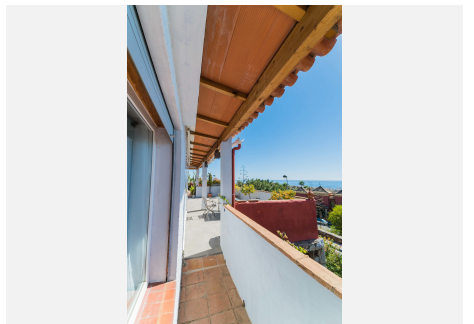
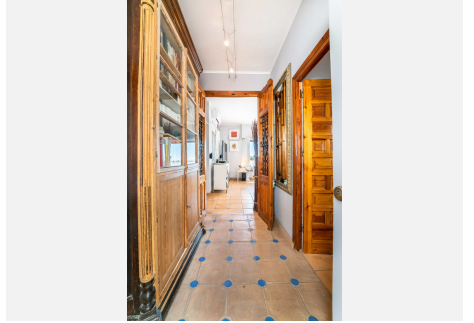


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

