



## 3 BEDROOMS 3 BATHROOMS IN MIJAS

📍 Mijas

REF# V3991309 **795.000 €**

BEDS

3

BATHS

3

BUILT

210 m<sup>2</sup>

TERRACE

30 m<sup>2</sup>

Wspaniała willa projektu w urbanizacji Buena Vista, Mijas Costa, w pobliżu Higuera, bardzo cichy i skonsolidowany obszar, widoki na góry i morze, w pobliżu plaży, pięć minut od Fuengirola i dziesięć minut od lotniska w Maladze, do zbudowania na działce o powierzchni 666 metrów.

Willa została zaprojektowana w nowoczesnym stylu architektonicznym i posiada piękny ogród, basen i strefę relaksu.

1- Kondygnacja piwnicy wykorzystywana jest na parking, garaż z miejscem na dwa samochody, instalacje oraz pomieszczenie gospodarcze.

2- Parter wewnętrzny znajduje się hall, salon – jadalnia, kuchnia, toaleta, a na zewnątrz galeria obwodowa w kształcie litery L z dwoma otwartymi balkonami i cztery pomieszczenia wewnętrzne z zewnętrznymi.

3- Pierwsze piętro z dwiema sypialniami, obie z wyjściem na otwarty taras, garderobę i bardzo duże łazienki.

4- Zakład zadane, Solarium, instalacja solarna i instalacja klimatyzacji.



Pó?piwnica mo?e by? dostosowana do gustu i stylu ?ycia ka?dej rodziny: si?ownia, gabinet, miejsce do zabawy itp.

W konstrukcji zastosowano najbardziej zaawansowane technologie, takie jak o?wietlenie LED, a po??czenie naturalnych kolorów i wykorzystanie drewna tworzy wy?tkowe wra?enie absolutnego komfortu.

Sk?ada si? z parteru (163 m<sup>2</sup>) hall, kuchnia, salon, toaleta, g?ówna sypialnia, garderoba z ?azienk? i tarasem.

Pierwsze pi?tro (62 M<sup>2</sup>) dwie sypialnie en suite.

Pó?pi?tro o powierzchni 127 M<sup>2</sup>.

Basen 34 M<sup>2</sup> i ogrody.

Wi?cej informacji na temat projektu tej willi dost?pnych na ?yczenie.

Zgodnie z dekretem Junta de Andalucía 218-2005 z 11 pa?dziernika, informuje si?, ?e koszty notarialne, rejestrowe i VAT nie s? wliczone w cen?.

