



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Image not found or type unknown

MIDDLE FLOOR APARTMENT 2 BEDROOMS 2 BATHROOMS IN FUENGIROLA

📍 Fuengirola

REF# VI-SV001 **475.000 €**

BEDS

2

BATHS

2

BUILT

m²

OKAZJA OFF-PLAN! Pre-launch

Unikalna koncepcja z maksymalnym wyrazem luksusu i ekskluzywności przy naszym Higueron Sport Club ze wszystkimi jego usugami i z gwarantowan? wysok? rentowno?ci? inwestycji. Jest on przeznaczony dla tych, którzy lubi? posiada? i “?y?” obok 5 * luksusowego hotelu i b?dzie mia? na miejscu mnóstwo udogodnie? spo?eczno?ci, co czyni go innym od wszystkich innych Collection of the Higueron Resort. Do obiektów na miejscu nale??:

- ?cie?ka spacerowa
- Park dla zwierz?t
- Kino zewn?trzne
- Si?ownia zewn?trzna
- Platforma do jogi/?wicze?
- Miejsce na piknik/BBQ
- Rynek rolny i ogródek gastronomiczny
- Centrum biznesowe typu co-working
- Us?ugi kucharskie
- Plac zabaw dla dzieci



W projekcie znajduje się 140 wysokiej klasy luksusowych apartamentów, penthouse'ów sky villa oraz sky terraces.

Rezydencje Higueron South powstaną po południowej stronie hotelu Higuerón, obok odkrytego boiska do koszykówki i tenisa, 2 minuty spacerem do Klubu Sportowego, restauracji Higueron i hotelu Hilton Curio, 12 minut spacerem do stacji kolejowej Carvajal i 15 minut do plaży. Przewidywany termin zakończenia prac na wiosnę 2025 r.

- Apartamenty: 2 bed/2 bath. o wartości ok. 130 m² (88 m² powierzchni wewnętrznej + 25 m² tarasu zewnętrznego). Istnieje możliwość połączenia 2 apartamentów.
- Apartamenty: 3 bed/2 bath of (110 m² indoor space + 30 m² outdoor terrace).
- Apartamenty z basenem: 2 i 3 osobowe z dużymi tarasami z prywatnymi basenami.
- Wille tarasowe: narożne Penthousy z 3 sypialniami i prywatnym solarium od minimum 150 m²+ prywatny basen, pergola, leżaki relaksacyjne itp.
- Sky Villas: penthousy z 2 i 3 sypialniami na 4 piętrze, również z prywatnym solarium od minimum 150 m²+ prywatny basen, pergola, leżaki relaksacyjne itp.

Jedną z unikalnych cech South Residences jest to, że wszystkie lokale będą miały ruchomą ścianę pomiędzy salonem a główną sypialnią. Dzięki temu można poczuć się jak w łofcie i wyczuć przestrzeń.

Wskazania cenowe spodziewane są w okolicach :

- Od € 475.000 za apartament z 2 sypialniami, 90 m² wnętrza
- Od € 720.000 za 2-pokojowe penthousy z niesamowitymi dużymi tarasami
- Od 890.000 € za mieszkanie z 3 sypialniami o powierzchni 111 m² wnętrza.

Ten niewielki kompleks jest ponadto otoczony **ogrodem o powierzchni 2.300 m²**. Będzie to zamknięta społeczność i każda jednostka będzie miała swój własny system alarmowy i sejf w domu.

2 miejsca parkingowe i przechowywanie jest wliczone w stawkę. W zestawie znajduje się również zwykła karta Platinum Membership z rejestracją i rocznym bezpłatnym dostępem do wszystkich obiektów Hilton.

South Residences angażuje się w promowanie innowacji i efektywności energetycznej poprzez nowe systemy budowlane, integrując projekt z technologią. Dlatego ten wyjątkowy kompleks będzie posiadał certyfikaty zrównoważonego rozwoju **BREEAM** i **WELL** wspierające Twoje dobre samopoczucie.

Jeśli chodzi o widoki, wszystkie jednostki będą miały spektakularne widoki na basen i ogród, a także widok na morze.